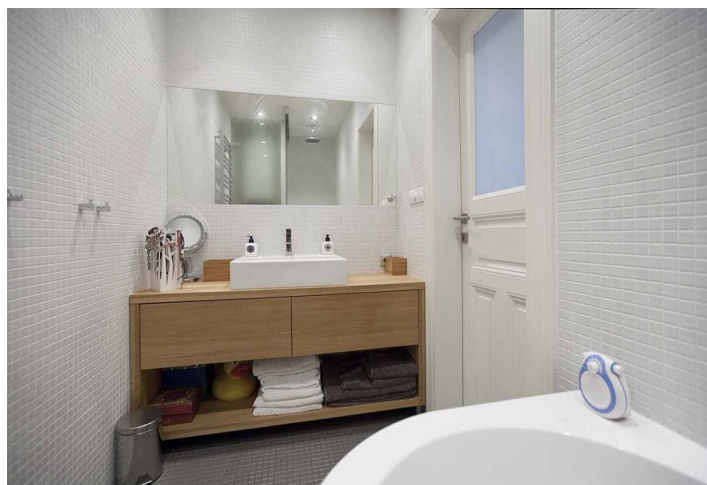
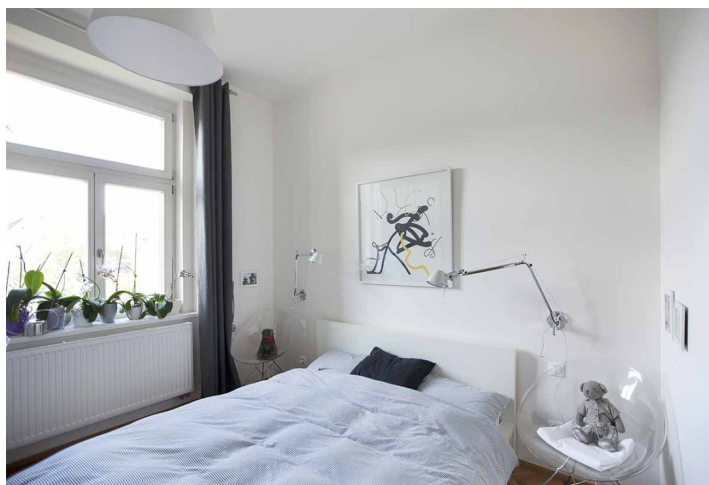
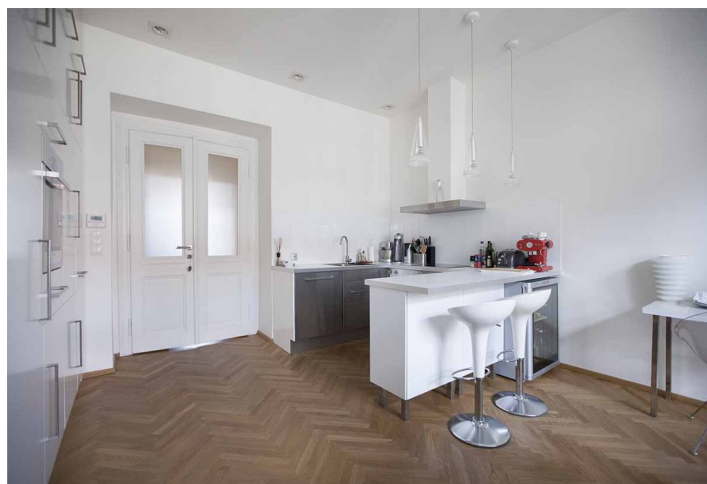
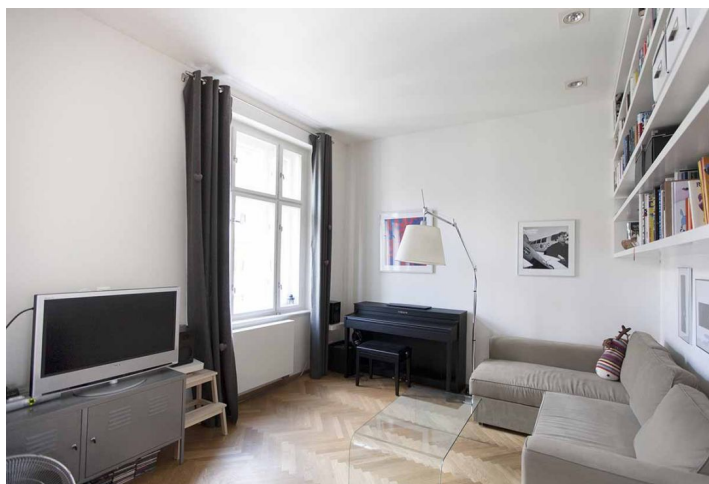




## Byt 2+kk

67 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Jaselská

Pronajato





## Byt 2+kk

67 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Jaselská

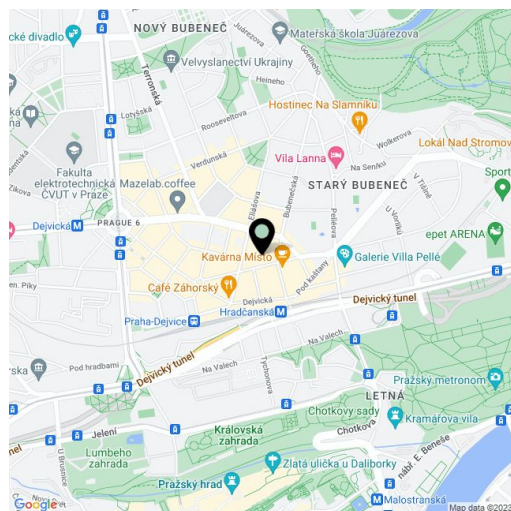
## Pronajato

Celková plocha	67 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	33685
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný, kvalitní zařízený byt ve 4. patře bytového domu s výtahem v klidné ulici lemované stromy v oblíbené rezidenční čtvrti s veškerou občanskou vybaveností nadosah. Budova se nachází v blízkém dosahu Pražského hradu, parků Stromovka a Letná, pár minut chůze od zastávky tramvají/autobusů a stanice metra Hradčanská, nedaleko nájezdu do tunelového komplexu Blanka. Atraktivní lokalita s rychlou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol.

Interiér bytu tvoří jihovýchodně orientovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice (s úložnou komorou) směřující do zeleně vnitrobloku, dále **velká vybavená šatna**, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Vysoké stropy, velká okna, **dubové parkety**, podlahové topení v koupelně a na toaletě, bezpečnostní dveře, vestavěné úložné prostory, kvalitní svítidla značek **Artemide**, **Prolicht** a **Flos**, sanita značek **Gustavsberg** a **Laufen**, mozaikový obklad Butterfly, pračka se sušičkou, kuch. spotřebiče Bosch, myčka, vinotéka, plynový kotel, UPC, **sklep** o 8,6 m<sup>2</sup>. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť. K dispozici od 1. listopadu 2019.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

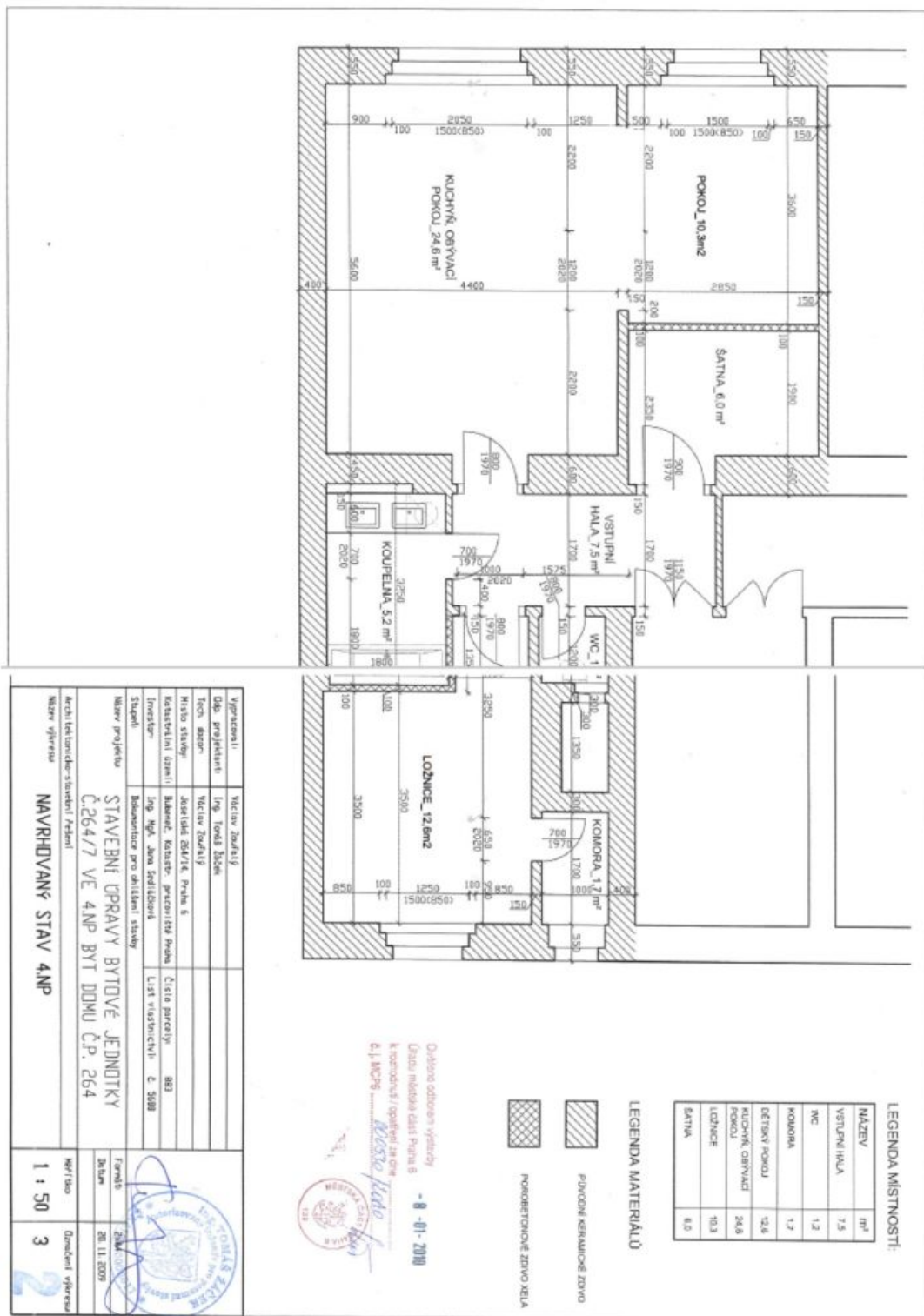
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 2+kk

67 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Jaselská

Pronajato



Vypracoval:	Václav Zoufalý
Dob. projektant:	Ing. Tomáš Bělský
Tech. zpráva:	Václav Zoufalý
Místo stavby:	Jaselská 28/IVc, Praha 6
Konstrukční území:	Babovce, Katedra projektové Praha
Investor:	Ing. Mgr. Jana Sedláčková
Stupeň:	Detailní projekt pro výstavbu
Název projektu:	STAVBA BNÍ OPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY Č.264/7 VE 4NP BYT DDMU Č.P. 264
Arch. technické řešení:	NAVRHOVANÝ STAV 4NP
Název výjevu:	
Formát:	A4
Datum:	20.11.2009
Mřítko:	1 : 50
Úroveň výjevu:	3

Division outdoor - výstavba  
 Ústavu měřičské části Praha 6  
 Kancelář / projektová kancelář  
 K. J. MČPŠ  
 Karel Karel  
 - 8 - 01 - 2010