



## Byt 1+kk

29 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Nad Závěrkou

Pronajato





## Byt 1+kk

29 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Nad Závěrkou

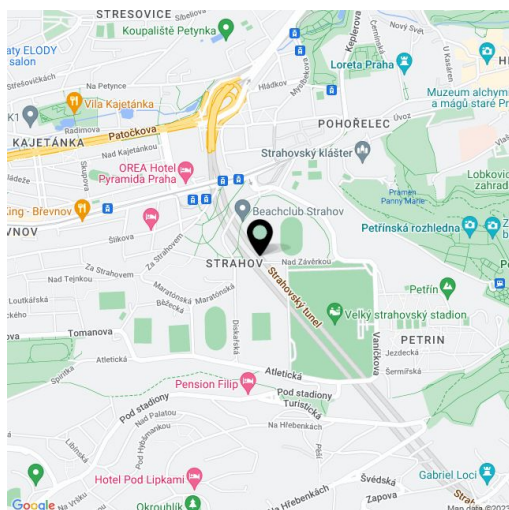
## Pronajato

Celková plocha	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	29 m <sup>2</sup>
Balkón	6 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	33678
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovanou garsoniéru s balkonem a výhledem na město a do okolní zeleně. Byt leží ve 3. patře renovované budovy s výtahem v klidné ulici v atraktivní rezidenční oblasti v Praze 6 - Břevnově. Lokalita se spoustou zeleně, v blízkém dosahu parku Ladronka a Pražského hradu, s veškerou občanskou vybaveností v pěším dosahu a s rychlou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6 a 5.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a balkonem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala. Byt má velké množství vestavěných skříní a úložných prostor.

Zachované původní architektonické prvky, nábytek na míru, parkety, velkoplošná dlažba, plynový kotel, zděný sklep. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.