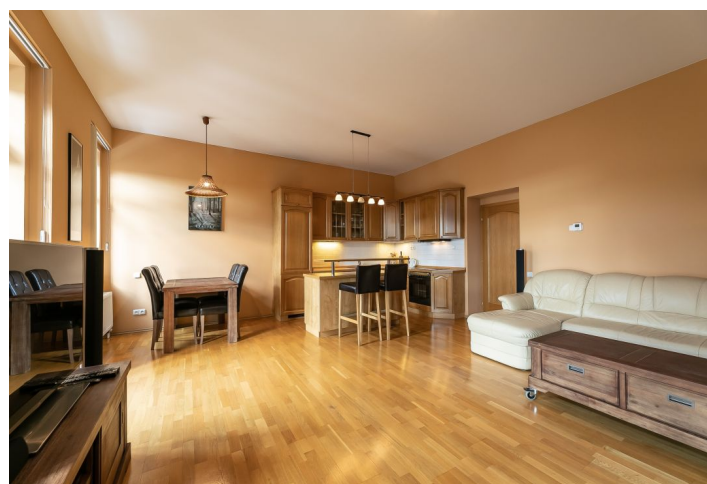


Byt 2+kk

Pronajato

67 m², Praha 10, Vršovice, Holandská

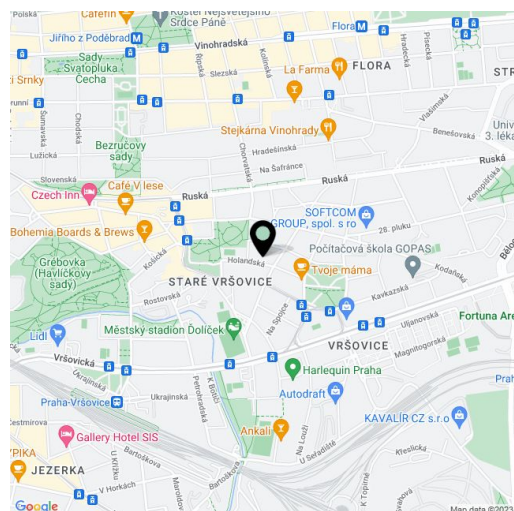


Byt 2+kk

Pronajato

67 m², Praha 10, Vršovice, Holandská

Celková plocha	70 m ²
Podlahová plocha*	67 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	33666
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu zařízený byt s balkonem v 1. patře renovovaného bytového domu s výtahem a možností parkování v přímém sousedství Vinohradského záměčku, v blízkosti Havlíčkových sadů. Klidná lokalita na hranici Vinohrad a Vršovic s rychlou dostupností do centra - pár zastávek tramvají ke stanici metra Náměstí Míru, s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, snídaňovým pultem a francouzským oknem s pěkným výhledem do okolí, ložnice s **balkonem** do ulice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Dřevěná podlaha, koberce, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, bezpečnostní venkovní roleta na balkoně, žaluzie, nový plynový kotel, pračka, myčka, základní nádobí, zahradní nábytek, TV, **sklepní kóje**, kamerový systém v budově. Možnost pronájmu **garážového stání** za 3500 Kč měsíčně. Zálohy na společné domovní služby a spotřebu energií: cca 3000 Kč/měsíc.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.