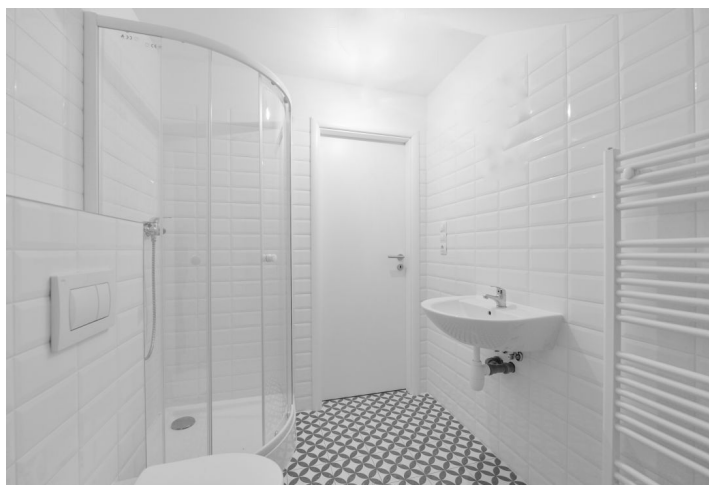
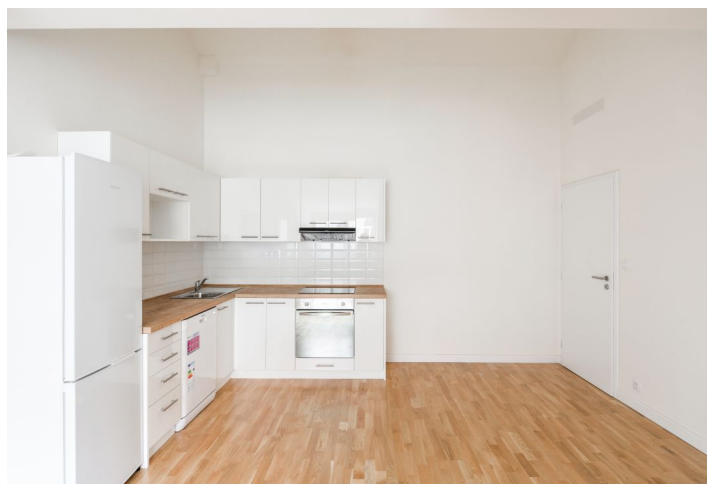




## Byt 3+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova

Pronajato





## Byt 3+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova

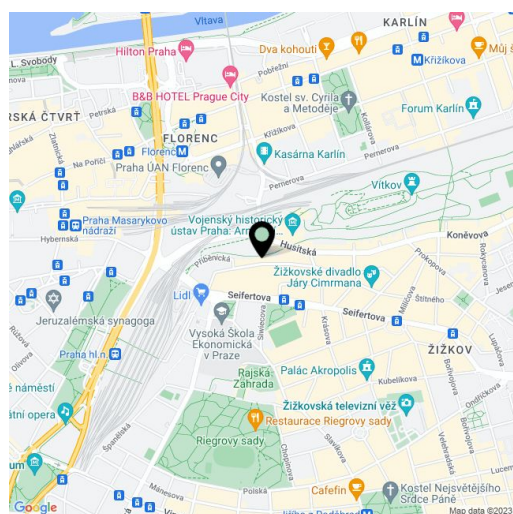
## Pronajato

Celková plocha	88 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33629
K dispozici od	lhned

Nová půdní vestavba bytu 3+kk ve 4., nejvyšším patře bytového domu z poč. 20. století po kompletní rekonstrukci, s novým výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky. Dům se nachází v klidné ulici ve vyhledávané rezidenční lokalitě na pomezí Žižkova a Vlnohrad, zároveň také v pěším dosahu centra, pár minut chůze k zastávce tramvají a autobusů, 1 krátkou zastávkou ke stanici metra Hlavní nádraží. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně sportovního a relaxačního využití v nedalekých parcích Vrch Vítkov, Riegrovy sady a Parukářka, v blízkosti domu vede oblíbená cyklostezka.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, vanou a toaletou, komora a vstupní hala.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, centrální plynové vytápění, myčka, indukční varná deska. Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 5262 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

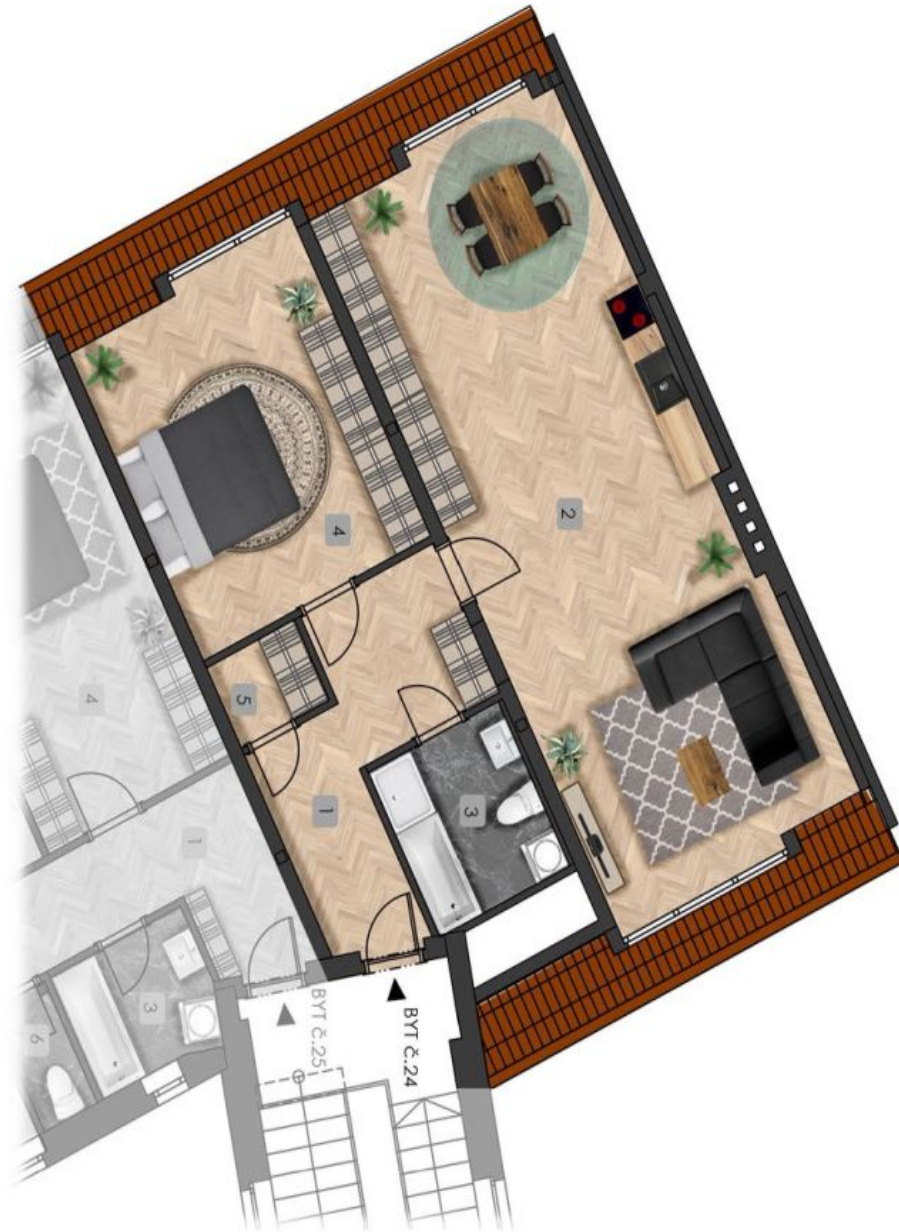
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova

Pronajato



**Byt 3+kk**88 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova**Pronajato****Byt č.24**5.podlaží 88,00 m<sup>2</sup>

1	Chodba	10,36
2	Obývací prostor+kk	45,61
3	Koupelna	5,71
4	Pokoj	18,94
5	Komora	1,83



umístění bytu na patře





## Byt 3+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova

Pronajato

umístění bytu v objektu

