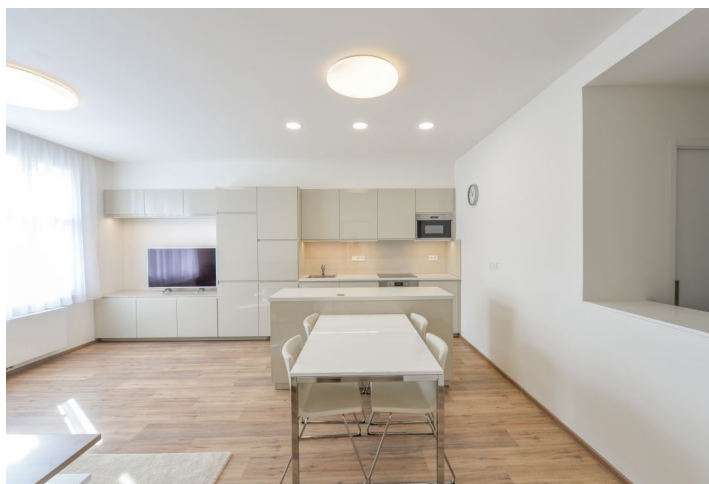




## Byt 3+kk

90 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Svatovítská

Pronajato





## Byt 3+kk

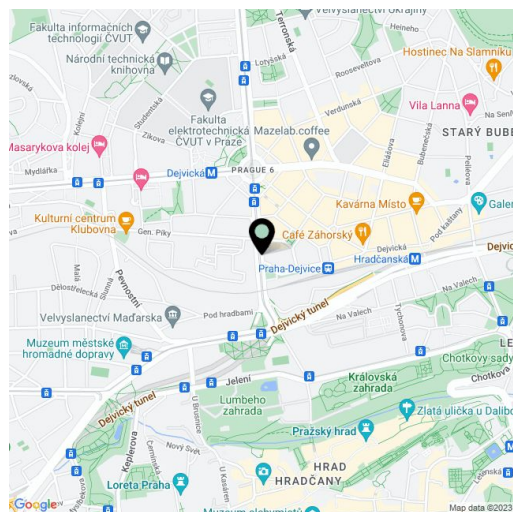
90 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Svatovítská**Pronajato**

Celková plocha	90 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a vodu 1.000 Kč/os. měsíčně. Energie se hrají zvlášť (cca 6.000 Kč/měs.).
PENB	G
Referenční číslo	33568
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený, kompletně zrenovovaný byt s krásnými výhledy do zeleně v 5., nejvyšším patře udržovaného bytového domu s novým výtahem a společnou zahradou. Budova stojí ve vyhledávané rezidenční čtvrti pár minut chůze od stanice metra Dejvická a Vítězného náměstí, v pěším dosahu Pražského hradu a parku Stromovka. Lokalita s bohatou občanskou vybaveností v okolí, s rychlou dostupností do mezinárodních škol a na letiště. Za domem ve vnitrobloku se nachází společná vzrostlá zahrada a venkovní posilovna.

Slunný interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), druhá ložnice, samostatná koupelna (vana, toaleta), technická komora a vstupní hala.

Vestavěné skříně v obou ložnicích a hale, nová okna, laminátové podlahy, velkoformátová dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, zatemňovací závěsy, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, **sklep**.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.