



## Rodinný dům 4+kk

139 m<sup>2</sup>, Praha 10, Dolní Měcholupy, Honzíkova

Pronajato





# Rodinný dům 4+kk

139 m<sup>2</sup>, Praha 10, Dolní Měcholupy, Honzíkova

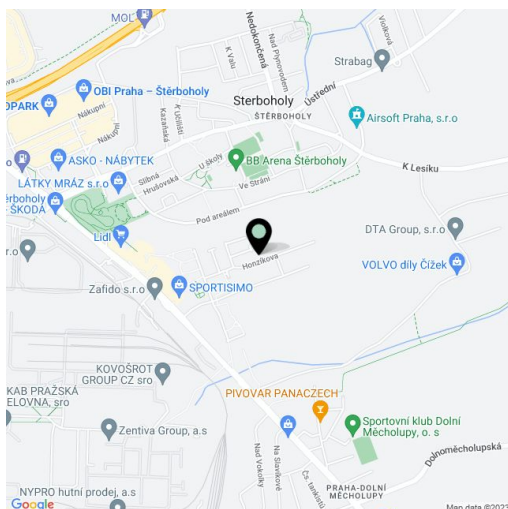
## Pronajato

Pozemek	179 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	90 m <sup>2</sup>
Zahrada	89 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž a parkování před garáží.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	33567
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nový řadový dům se zahrádkou v klidné rezidenční čtvrti v Praze 10, Dolní Měcholupy, pár kroků od nového parku, v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností v okolí a rychlým spojením na Pražský okruh a do centra. Výborná dostupnost na dálnice na Mladou Boleslav, Liberec a Hradec Králové, nejbližší metro - Depo Hostivař, trasa A. V blízkém okolí se nachází cyklostezka, běžecká stezka, Golf Hostivař a nákupní centra Europark a Fashion Arena.

Přízemí domu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na krytou terasu a zahrádku, toaleta a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory a vstupem do garáže. V horním patře jsou umístěny 3 ložnice - jedna s velkou vybavenou šatnou, koupelna (vana, sprchový kout, toaleta) a technická komora.

Vinylové podlahy, dlažba, elektrické vytápění, elektricky ovládané předokenní žaluzie, záclony a závěsy, osvětlení na terase, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, alarm. K domu náleží **garáž** a **parkování před garáží**. Záloha na vodu a odvoz odpadu: 2000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce.





# Rodinný dům 4+kk

139 m<sup>2</sup>, Praha 10, Dolní Měcholupy, Honzíkova

**Pronajato**



0 5m 1:100

KONSTRUKCE STAVBY

všechny vybavení nábytkem včetně kuchyňské linky, včetně spotřebičů a lžičkových doplňků není součástí cenové nabídky

----- vnitřní stěny  
 - - - - - stěny mezi stávkami (včetně vnitřních průhledů)  
 - - - - - konstrukce podzemních podlaží  
 sp - stěny parapet, vp - vnitřní parapet, tp - vnější parapet, vn - vnitřní vchod, pv - panel vchodů



PRAHA



KORUNA - ZÁKONNĚ SÍLA

ČESKÝ KRAJ





# Rodinný dům 4+kk

139 m<sup>2</sup>, Praha 10, Dolní Měcholupy, Honzíkova

**Pronajato**



0 5m 1:100

KONSTRUKCE STAVBY

veškeré vybavení nábytkem včetně kuchyňské linky, včetně spotřebičů a lžičkových doplňků není součástí cenové nabídky

- veškeré střešní konstrukce
- hranolové nosné stěny (včetně vnitřních příček)
- hranolové podzemních podlaží
- sp - stěpý parapet, vp - výtahový parapet, sp - vnitřní parapet, vn - vnitřní vstřední, pv - panelové stěny



PRAHA



KOREL - ZÁSOBNÍ BUN

