



Byt 3+kk

54 m², Praha 6, Břevnov, Za Kajetánkou

Pronajato





Byt 3+kk

54 m², Praha 6, Břevnov, Za Kajetánkou

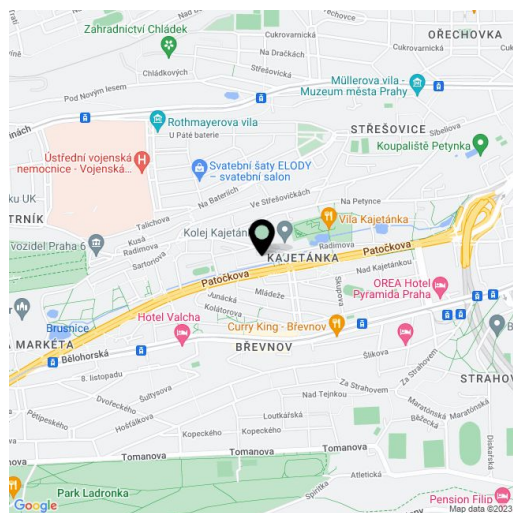
Pronajato

Celková plocha	55 m ²
Podlahová plocha*	54 m ²
Balkón	1 m ²
Parkování	Parkování na pozemku (počet míst omezen).
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	33543
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt s balkonem a možností užívání vymezené části společně upravené zahrady, situovaný v 1. patře řadového domu po důkladné rekonstrukci. Dům stojí v sousedství parku Kajetánka, nedaleko Břevnovského kláštera, parku Ladronka a obory Hvězda. Klidná lokalita s výbornou občanskou vybaveností, v pěším dosahu Pražského hradu, s rychlým spojením do centra, na letiště a do mezinárodních škol.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a prostorná vstupní hala s technickým zázemím.

Rekuperace vzduchu, laminátová plovoucí podlaha, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, trojskla v oknech, rozkládací sedačky, plynový kotel, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, TV, alarm, společná úložná komora na zahradě. Možnost pronájmu **parkovacího stání** na pozemku za 1500 Kč měsíčně (počet míst omezen). Záloha na společné služby, spotřebu energií a internet: 5200 Kč/měs. pro dvě osoby.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.