



## Byt 3+1

93 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Podskalská

Pronajato





## Byt 3+1

93 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Podskalská

## Pronajato

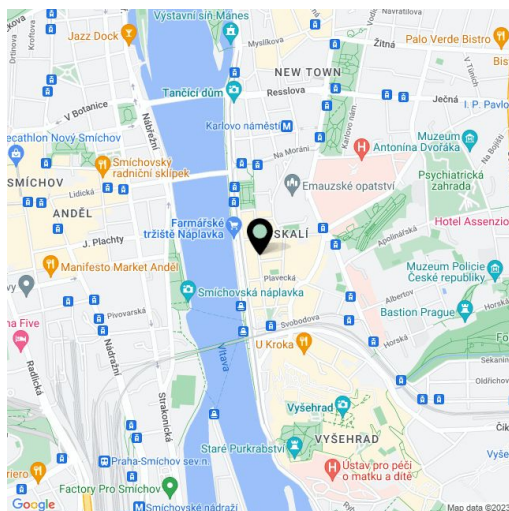
Celková plocha	93 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33538
K dispozici od	Ihned

**Zrekonstruovaný klasický byt ve zvýšeném přízemí kvalitně**

zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a množstvím zachovaných architektonických prvků v centru Prahy v klidné rezidenční lokalitě minutu chůze od vltavského nábřeží a 2 minuty od stanice metra Karlovo náměstí a tramvajových spojů.

Byt tvoří prostorná centrální vstupní hala, obývací pokoj s arkýřem, 2 ložnice, plně vybavená kuchyň, koupelna s vanou, pračka, samostatná toaleta a šatna.

Vysoké stropy, dřevěné podlahy, dvoukřídlové dveře, myčka. Zálohy za společné domovní služby 700 Kč/os./měs. Poplatky za plyn a elektřinu cca 2700 Kč/měs. K dispozici od listopadu 2021.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.