



## Byt 2+kk

61 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Na Návsi

Pronajato





## Byt 2+kk

61 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Na Návsi

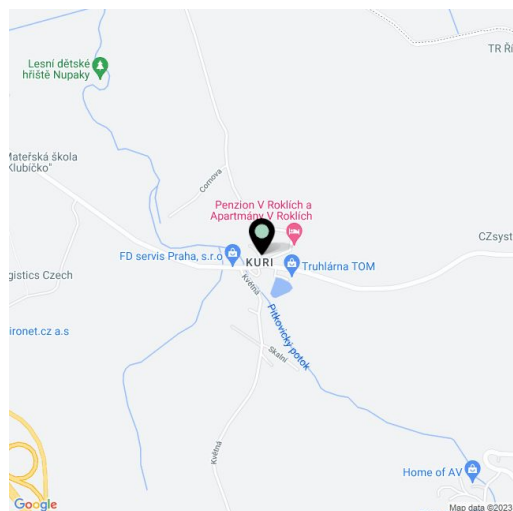
## Pronajato

Celková plocha	61 m <sup>2</sup>
Parkování	2 parkovací stání ve dvoře.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33503
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu renovovaný byt se zachovanými původními prvky v 1. patře zrekonstruované rodinné rezidence z 19. století se společným dvorem s parkováním a altánem s posezením a možností grilování. Dům stojí v obci Veleň - Mírovce 400 m od okraje Prahy, v klidné přírodní lokalitě s autobusovými spoji ke stanici metra Letňany a do centra Prahy, s výborným spojením k dálnici D10 - směr Mladá Boleslav. Pár kroků od domu je vzdálena zastávka autobusu, v blízkém dosahu se nachází obchodní centra Lídl a Globus (2 a 5 min. jízdy), lokalita nabízí četné možnosti relaxace a sportovního vyžití vč. nedaleké cyklostezky a turistických tras.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Výhledy do zeleně, **dřevěné stropy a podlahy**, terakotová dlažba, francouzská okna, plynové etážové topení, mikrovlnná trouba, automatická vrata. Bez výtahu. V ceně jsou zahrnuta **2 parkovací stání** ve dvoře. Záloha na společné služby a spotřebu energií ve výši 4000 Kč měsíčně se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.