



## Byt 5+kk

128 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Veleň, Na Návsi

Pronajato





## Byt 5+kk

128 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Veleň, Na Návsi

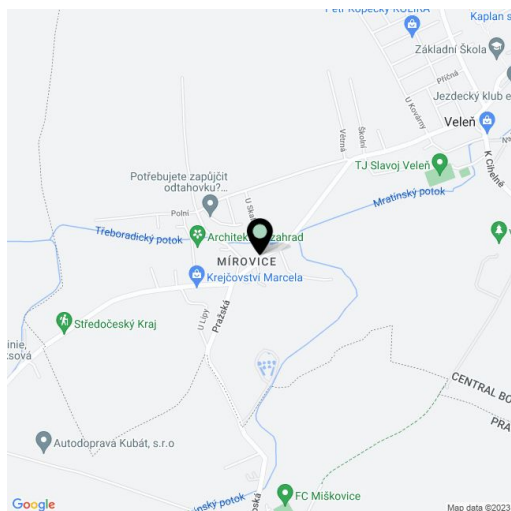
## Pronajato

Celková plocha	128 m <sup>2</sup>
Parkování	2 parkovací stání ve dvoře.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33502
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostorný renovovaný podkrovní byt se zachovanými původními prvky ve 2. patře zrekonstruované rodinné rezidence z 19. století se společným dvorem s parkováním a altánem s posezením a možností grilování. Dům stojí v obci Veleň - Mírovice 400 m od okraje Prahy, v klidné přírodní lokalitě s autobusovými spoji ke stanici metra Letňany a do centra Prahy, s výborným spojením k dálnici D10 - směr Mladá Boleslav. Pár kroků od domu je vzdálena zastávka autobusu, v blízkém dosahu se nachází obchodní centra Lidl a Globus (2 a 5 min. jízdy), lokalita nabízí četné možnosti relaxace a sportovního vyžití vč. nedaleké cyklostezky a turistických tras.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 velká a 2 menší ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba. K bytu dále náleží samostatně přístupná pracovna / 4. ložnice a samostatná toaleta.

Výhledy do zeleně, dřevěné stropy, laminátové podlahy, terakotová dlažba, nová okna, úložné prostory, plynové etážové topení, automatická vrata. Bez výtahu. V ceně jsou zahrnuta 2 parkovací stání ve dvoře. Záloha na společné služby a spotřebu energií ve výši 4000 Kč měsíčně se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.