



## Byt 2+1

67 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Slezská

Pronajato





## Byt 2+1

67 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Slezská

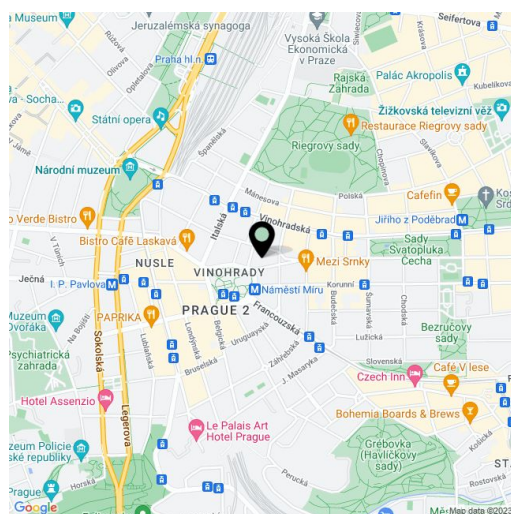
## Pronajato

Celková plocha	67 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33492
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný nezařízený byt se zachovanými původními prvky a výhledem do dalekého okolí, situovaný v 6. patře udržovaného bytového domu s výtahem. Budova stojí v oblíbené rezidenční čtvrti Vinohrady, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí a velmi rychlou dostupností do centra, pouhou minutu chůze od stanice metra Flora a nákupního centra Atrium Flora.

Byt má plně vybavenou kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, 1 ložnici s krásným výhledem na Prahu, dále koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, úložnou komoru, technickou místnost a vstupní halu s vestavěnými skříněmi.

**Parkety**, dlažba, terazzo v předsíni, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka. Poplatky za společné domovní služby a vodu: cca 1200 Kč měsíčně pro 2 osoby. Poplatky za spotřebu plynu a elektřiny se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.