



Byt 3+kk

115 m², Praha 10, Strašnice, Benická

Pronajato





Byt 3+kk

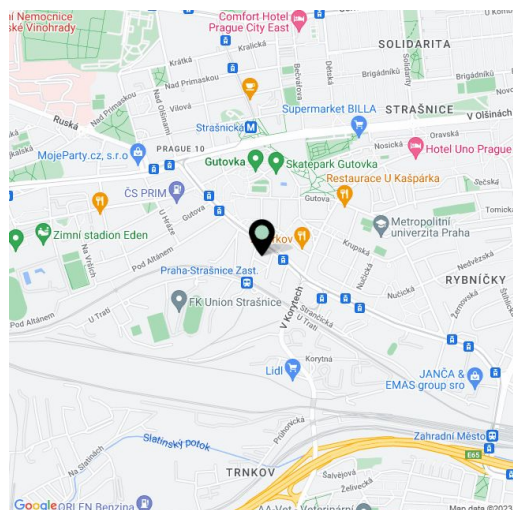
115 m², Praha 10, Strašnice, Benická**Pronajato**

Celková plocha	121 m ²
Podlahová plocha*	115 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	33479
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu podkrovní mezonetový byt s balkonem a výhledy do přílehlého parku, situovaný ve 3. patře udržovaného bytového domu z r. 2005, bez výtahu. Budova stojí v klidné ulici v rezidenční čtvrti se spoustou zeleně v Praze 10 Strašnicích. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a výbornou dopravní dostupností do centra, pár kroků od zastávky autobusů a tramvají, v pěším dosahu stanice metra Strašnická a železniční zastávky Praha-Strašnice, pár minut jízdy na Jižní spojku. Nedaleko se nachází také oblíbené sportovní centrum Gutovka.

Spodní patro bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a balkonem, 1 ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, šatna, technická komora, spíž a vstupní chodba. V horní úrovni bytu se nachází 1 ložnice a toaleta.

Parkety, koberec, dlažba, vestavěné úložné prostory, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, elektricky ovládaná markýza, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, sklep. Poplatky za společné služby: cca 530 Kč měsíčně pro 1 osobu. Zalohy na spotřebu plynu a elektřiny se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.