



## Pozemek

1 406 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, V Šáreckém údolí

Prodáno



1 406 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, V Šáreckém údolí

Cena za m <sup>2</sup>	19 203 Kč
Celková plocha	1 406 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	33465

**Pozemek o výměře 1 406 m<sup>2</sup>, ideální pro výstavbu rodinného domu, se rozkládá na krásném místě u lesa v unikátní oblasti Prahy 6, Šáreckém údolí. Z místa je rychle dostupná stanice metra, letiště i mezinárodní školy.**

**Veškeré přípojky** jsou na pozemku, stojí zde elektroměrový rozvaděč. Plocha se mírně svažuje na sever k **Šáreckému potoku**. Vzrostlé stromy poskytují dostatek soukromí. Vjezd je přímo z asfaltové komunikace.

Okolí je plné zeleně, a nabízí tak mnoho možností procházek v **přírodním parku Šárka-Lysolaje**. Přímo u domu vede cyklostezka. Pár kroků vede ke **Global Concept Montessori School**, v Nebušicích vzdálených 5 minut jízdy funguje **mezinárodní škola ISP**, v rychlém dojezdu je také **Riverside School** v Sedci. Oblast je snadno dostupná z centra i letiště. Autobusy z blízké zastávky jezdí ke stanici metra linky A Bořislavka nebo Dejvická.

Celková plocha 1 406 m<sup>2</sup>.

