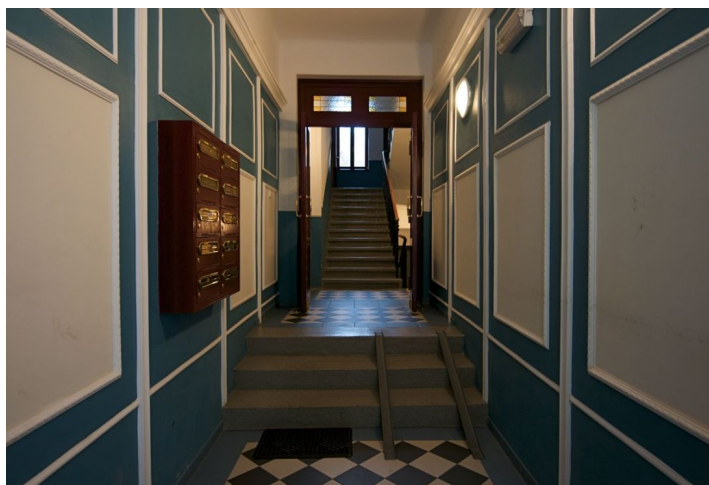




## Byt 4+1

125 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

Pronajato





## Byt 4+1

125 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

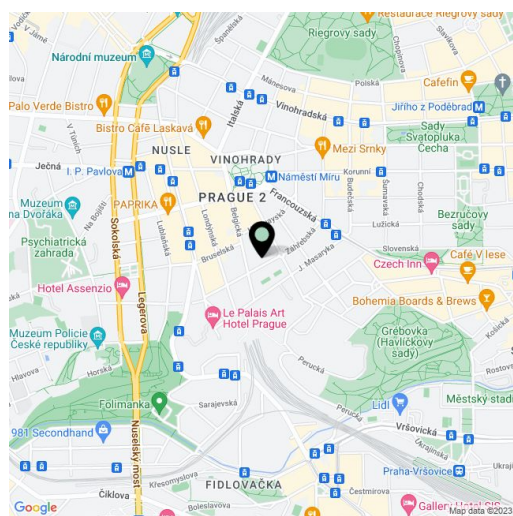
## Pronajato

Celková plocha	125 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování za 2.000 Kč/měs + DPH.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3337
K dispozici od	lhned

**Kompletně zařízený dvouúrovňový podkrovní byt s balkonem ve 4. a 5. patře renovovaného činžovního domu s výtahem v klidné části Vinohrad nedaleko náměstí Míru.**

V dolní části bytu se nachází vstupní chodba se samostatným WC a balkonem s výhledem do tichého vnitrobloku, dále průchozí, plně vybavená kuchyň, obývací pokoj a komora. Nahoře jsou umístěny 3 ložnice, 2 koupelny (jedna en-suite) a technická místnost.

Parkety a dlažba, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, kávovar, TV s plochou obrazovkou, WiFi internet, Sky satelit. Poplatky za společné služby jsou 3.000 Kč/měsíc. Spotřeba energií (elektřina, plyn, voda) 2.000 Kč/os./měs. Parkování možné za 2.000 Kč/měs + DPH. Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.