



Kancelářské prostory

Bratislava I, Staré Mesto, Gorkého

Pronajato





Kancelářské prostory

Bratislava I, Staré Mesto, Gorkého

Pronajato

Poplatky za služby	500 EUR měsíčně
Plocha k dispozici	268 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	33357

Nabízíme k pronájmu klimatizovaný byt se 3 ložnicemi a terasou situovaný ve 2. podlaží moderně zrekonstruovaného Paláce Motešických, jehož výstavba sahá až do roku 1590. Prestižní lokalita na ulici Gorkého a Laurinská přímo v centru Starého Města a v blízkosti nábřeží Dunaje, Hviezdoslavova náměstí a historické budovy Slovenského národního divadla s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky stejně jako zastávek MHD či napojení na hlavní silniční tahy.

Byt se dispozičně dělí na prostornou vstupní chodbu s **objemnou šatní skříní**, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, **3 velké ložnice**, rozměrnou šatnu, obývací pokoj, jídelnu, samostatnou velkou kuchyni se spotřebiči (včetně myčky) a vlastní **pavlač o rozloze 15 m²**.

Do standardu vybavení bytu patří laminátové podlahy, **dřevěná okna a klimatizace**. Budova má vlastní **24/7 recepci** a příjemný vnitroblok s **relaxační zahradou plnou zeleně**. Vstup do domu je na elektronický kartový systém, který spolu s recepcí, kamerovým systémem a ostrahou zajišťuje svým obyvatelům dokonale bezpečí. K bytu je možné pronajmout **parkovací místo** v suterénu domu za 200 eur bez DPH. Měsíční nájem 3 300 eur + 500 eur za energie a služby.

