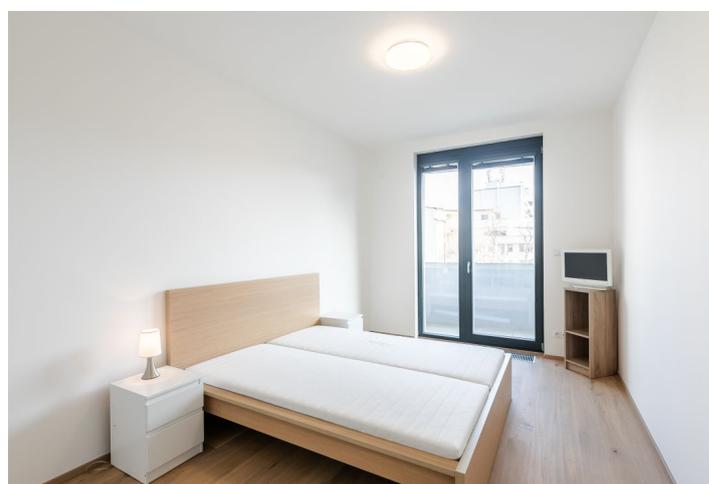


## Byt 2+kk

Pronajato

55 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Osadní



## Byt 2+kk

## Pronajato

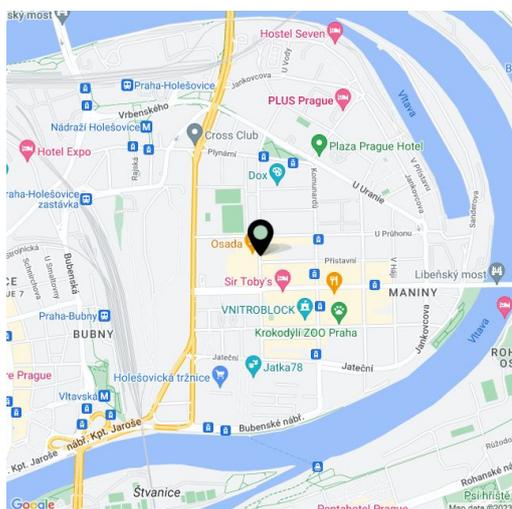
55 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Osadní

Celková plocha	59 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	55 m <sup>2</sup>
Terasa	4 m <sup>2</sup>
Parkování	1 garážové stání v ceně nájmu.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	33353
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený byt s terasou ve 3. patře moderního rezidenčního projektu Vivus Osadní s výtahem a podzemním parkováním v rychle se rozvíjející části Holešovic, v oblasti s veškerou vybaveností v blízkém okolí a rychlým dopravním spojením do centra - pár zastávek tramvaj ke stanicím metra Nádraží Holešovice, Palmovka a Vltavská. V blízkém dosahu je také galerie Centrum současného umění DOX a divadlo La Fabrika.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na terasu, 1 ložnice, koupelna vanou, toaletou a bidetovou sprchou a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, myčka, sklep, kočárkárna. Záloha za společné domovní služby a vodu 4.000 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici od 15. července 2022.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.