



Byt 3+1

118 m², Praha 5, Smíchov, Dienzenhoferovy sady

Pronajato



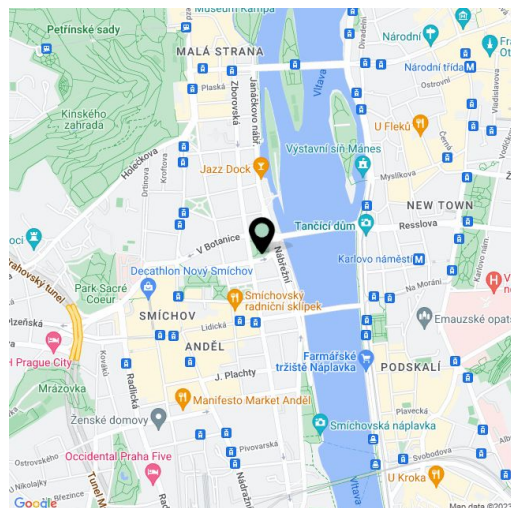
**Byt 3+1**118 m², Praha 5, Smíchov, Dienzenhoferovy sady**Pronajato**

Celková plocha	121 m ²
Podlahová plocha*	118 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33351
K dispozici od	lhned

Prostorný nezařízený byt s balkonem, situovaný ve 2. patře rohového secesního činžovního domu s výtahem v atraktivní lokalitě na nábřeží Vltavy s rychlou dostupností do centra. V pěším dosahu obchodně-zábavního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl, nedaleko Petřínských sadů, Kinského zahrady a Francouzského lycea.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň se vstupem na balkon, spíž, 2 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, technická místnost a vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektrické vytápění, myčka, vestavěné skříně. Poplatky za společné domovní služby 600 Kč/osoba/měsíc, plyn a elektřina se převádí na nájemce. K dispozici od 1.10.2019 nebo po dohodě dříve.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.