



## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Čestmírova

Pronajato





## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Čestmírova

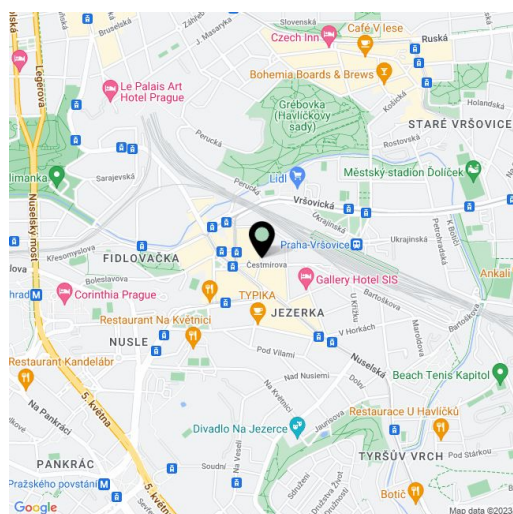
## Pronajato

Celková plocha	62 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	E
Referenční číslo	33302
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu zařízený kompletně zrekonstruovaný půdní byt v 5. patře rohového secesního bytového domu s výtahem. Budova stojí v klidné boční ulici jen pár kroků od Náměstí bratří Synků se zastávkami tramvají, v místě s plnou občanskou vybaveností, se skvělým spojením do centra, nedaleko několika parků. Cesta ke stanici metra I. P. Pavlova trvá 5 minut, k přestupní stanici Muzeum 7 minut. Krátkou procházkou lze dojít do parků Jezerka a Folimanka nebo do romantické Grébovky. V blízkém dosahu se nachází také obchodní centrum Arkády Pankrác a business centrum Pankrác.

Světlý interiér tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelním prostorem, 1 ložnice s **šatnou**, orientovaná do vnitrobloku, dále koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

Dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, **sklep**. Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií: 2500 Kč měsíčně. K dispozici od září 2020.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

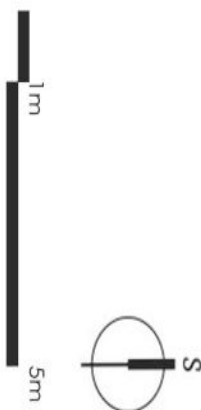
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Čestmírova

Pronajato



**Byt 2+kk**62 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Čestmírova**Pronajato****Byt č.25****6.podlaží** 61,8 m<sup>2</sup>

01	Chodba	6,9
02	Obývací pokoj+kk	28,3
03	Pokoj	14,2
04	Koupelna	4,7
05	Šatna	5,0

