



## Byt 2+kk

47 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Holandská

Pronajato





## Byt 2+kk

47 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Holandská

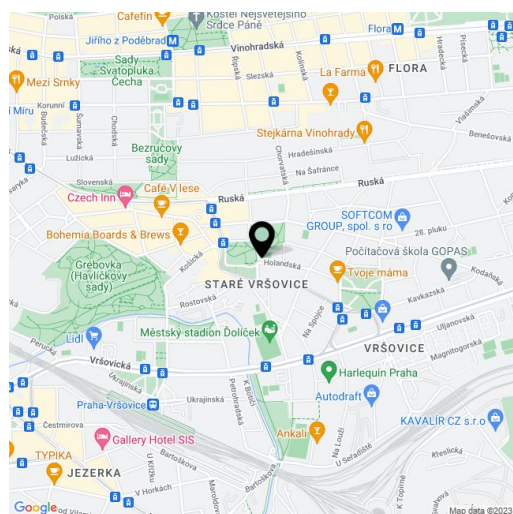
## Pronajato

Celková plocha	47 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33273
K dispozici od	lhned

Nabízíme nově zrekonstruovaný, plně zařízený designový byt, situovaný ve 3. patře kompletně nově zrenovovaného činžovního domu bez výtahu nedaleko Vršovického zámečku, v blízkém dosahu Havlíčkových sadů. Klidná lokalita na hranici čtvrtí Vinohrady a Vršovice s rychlou dostupností do centra - pár zastávek tramvají ke stanici metra Náměstí Míru. V okolí je dostupná bohatá občanská vybavenost vč. kaváren, restaurací, bister a četných obchodů.

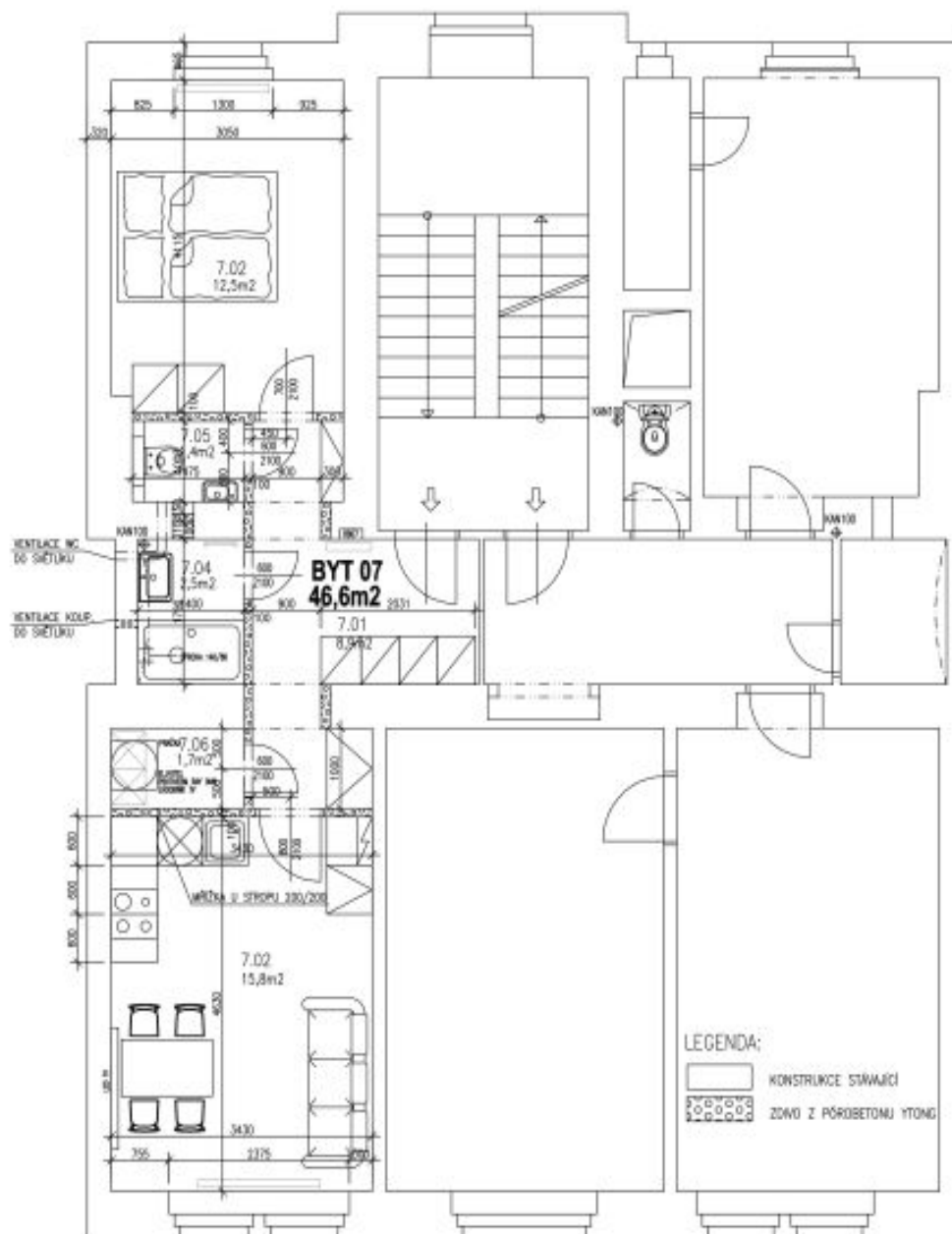
Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice orientovaná do klidného vnitrobloku, dále koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, technická komora a vstupní chodba.

**Designové vybavení**, vysoké stropy - **klenutý strop** v chodbě, velká okna, dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně v ložnici, elektrický kotel, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, 2 TV, připojení UPC. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií: cca 2500 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+kk**47 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Holandská**Pronajato****NOVÝ STAV - PŮDORYS 4.NP****STAVEBNÍ - NOVÝ STAV**