



## Byt 2+kk

37 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Rybalkova

Pronajato





## Byt 2+kk

37 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Rybalkova

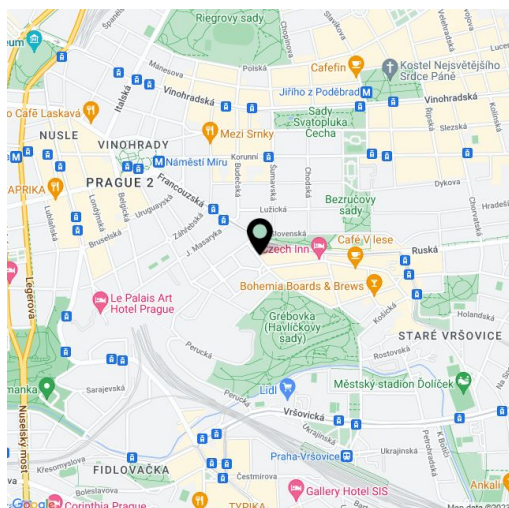
## Pronajato

Celková plocha	37 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby, vodu a vytápění: 2.500 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce.
PENB	D
Referenční číslo	33272
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt ve 2. patře dobře udržované renovované budovy s výtahem. Dům stojí v klidné ulici pár kroků od parku Havlíčkovy sady, na pomezí oblíbených rezidenčních čtvrtí Vinohrady a Vršovice. Vyhledávaná lokalita s velmi rychlým spojením do centra a plnou vybaveností v blízkém okolí, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru.

Byt má obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 1 ložnici se stěnou vestavěných skříní, dále koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a bidetovou sprškou a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

Kvalitní laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velká okna, centrální vytápění, pračka se sušičkou, myčka, optický kabel. K dispozici od ledna 2023



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.