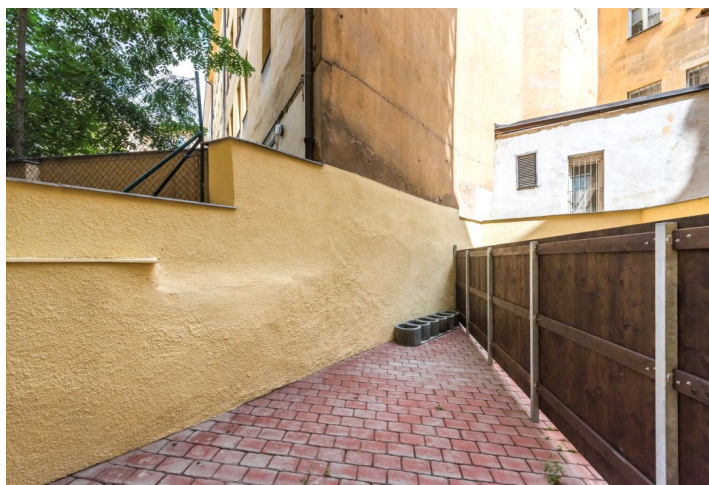




## Byt 1+kk

47 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Na Struze

Pronajato





## Byt 1+kk

47 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Na Struze

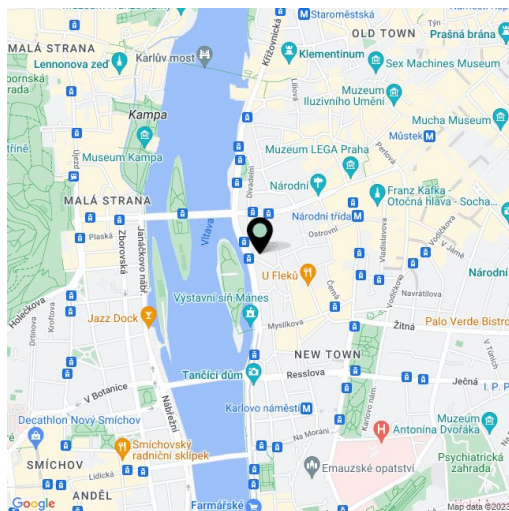
## Pronajato

Celková plocha	62 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	47 m <sup>2</sup>
Terasa	15 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33239
K dispozici od	lhned

Byt pár kroků od nábřeží Vltavy, Žofina a Národního divadla. Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovanou garsoniéru s terasou v přízemí kompletně nově zrenovovaného historického domu se zachovanými původními architektonickými prvky a novým výtahem v klidné ulici v historickém centru Prahy. Výhodná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, minutu chůze k zastávce tramvají, pár minut chůze ke stanici metra Karlovo náměstí.

Vzdušný interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s vybavenou kuchyní a dvěma francouzskými okny vedoucími na terasu ve vnitrobloku budovy, dále koupelna s vanou, samostatná toaleta, spíž a vstupní hala.

**Parkety**, velkoformátová dlažba, **vyšoké klenuté stropy**, plynový kotel, pračka, myčka. Byt je možno vybavit nábytkem za vyšší nájemné. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.