



Byt 1+kk

36 m², Praha 2, Nové Město, Myslíkova

Pronajato





Byt 1+kk

36 m², Praha 2, Nové Město, Myslíkova

Pronajato

Celková plocha	40 m ²
Podlahová plocha*	36 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33211
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu novou garsoniéru s balkonem a výhledy do zeleně vnitrobloku. Byt se nachází v 1. patře kompletně nově zrekonstruovaného domu v novorenesančním stylu, jehož autorem je architekt Josef Schulz, autor budovy Národního muzea na Václavském náměstí, Uměleckoprůmyslového muzea, a mimo jiné také spoluautor pražského Rudolfiny. Dům stojí v centru Prahy pár kroků od nábřeží Vltavy, Žofína a Národního divadla, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár minut chůze od stanice metra Karlovo náměstí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Parkety, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, myčka, mikrovlnná trouba. Byt je možno vybavit nábytkem za vyšší nájemné. Poplatky za společné služby 2.500 Kč. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.