



## Administrativní budova

1266 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Židenice, Žarošická

Pronajato





## Administrativní budova

1 266 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Židenice, Žarošická

Pronajato

Poplatky za služby 3 EUR za m<sup>2</sup> / měsíčně

Celková velikost budovy 3 393 m<sup>2</sup>

Vlastní spotřeba nájemce —

Parkování 600 Kč

Poplatky za parkování —

Poměr parkovacích míst —

Certifikace —

PENB B

Referenční číslo 33200

**Administrativní budova s kanceláři k pronájmu na severovýchodě Brna s výhledem na Hády a Velkou Klajdovku. Prostory se pronajímají včetně vybavení po původním nájemci.**

### Lokalita:

Komplex se nachází na severovýchodě Brna s dobře řešeným dopravním napojením na Městský okruh a D1. V těsné blízkosti je také MHD (trolejbus, autobus).

### Vybavení a služby:

Sprcha a kuchyňka na patře  
Klimatizace s individuální regulací  
Vzduchotechnika s rekuperací  
Výtah  
Podzemní garáže a venkovní parkoviště

Nájemné a služby jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi