



Rodinný dům 4+kk

206 m², Praha 5, Jinonice, Chmelařská

Pronajato





Rodinný dům 4+kk

206 m², Praha 5, Jinonice, Chmelařská

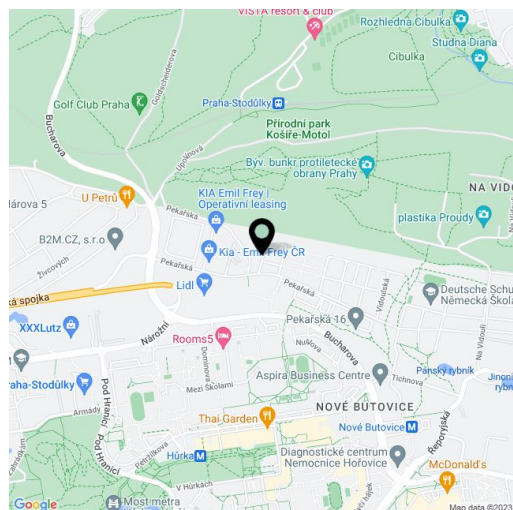
Pronajato

Užitná plocha	206 m ²
Pozemek	211 m ²
Podlahová plocha	193 m ²
Terasa	13 m ²
Parkování	Garáž a parkování před garáží.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	33196
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu řadový rodinný dům se 3 ložnicemi, 2 koupelnami a zahradou, vzdálený pouhých 700 m od Německé školy. Dům je součástí moderního rezidenčního komplexu Botanica v Praze 5 Jinonicích a stojí ve slepé ulici na okraji přírodního parku Vidoule. Klidná rezidenční lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí, nedaleko Prokopského a Dalejského údolí, v pěším dosahu stanice metra Nové Butovice.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s **krbem** a přístupem na **terasu** a **zahradu**, plně vybavená kuchyň a jídelní prostor, dále toaleta, zadní vchod na zahradu a vstupní hala. 1. patro tvoří hlavní ložnice s **šatnou** a koupelnou (sprchový kout, toaleta), další dvě ložnice a samostatná, plně vybavená koupelna. Suterén nabízí dva skladové prostory, kotelnu, prádelnu, garáž a další úložný prostor pod schodištěm.

Parkety, dlažba, plynový kotel, **solární panely**, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vysavač, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, zahradní nábytek, videotelefon, alarm s možností napojení na PCO, satelitní příjem, sekačka na trávu. K dispozici je **garáž** a **možnost parkování před garáží**. Poplatky činí 5000 - 7000 Kč měsíčně.





Rodinný dům 4+kk

206 m², Praha 5, Jinonice, Chmelařská**Pronajato**



Rodinný dům 4+kk

206 m², Praha 5, Jinonice, Chmelařská**Pronajato**



Rodinný dům 4+kk

206 m², Praha 5, Jinonice, Chmelařská**Pronajato**