



## Byt 2+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 1, Hradčany, Loretánská

Pronajato





## Byt 2+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 1, Hradčany, Loretánská

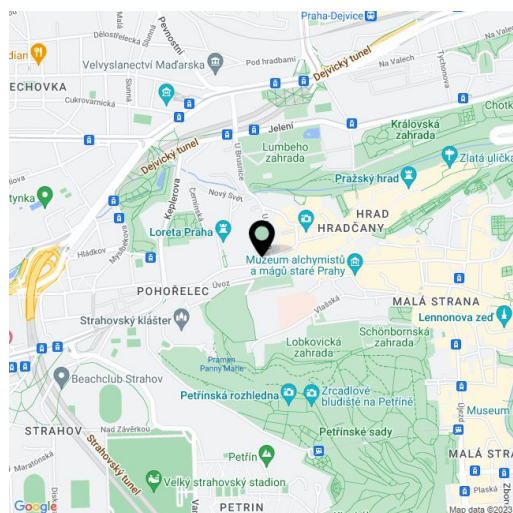
## Pronajato

Celková plocha	74 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	59 m <sup>2</sup>
Terasa	15 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a spotřebu energií se platí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	33195
K dispozici od	lhned

Zařízený byt vzdálený pouhých 300 m od Pražského hradu. Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt s terasou v 1. patře zrenovovaného historického domu se zachovanými původními prvky v jedinečné historické lokalitě. Budova stojí v malebné ulici s podloubími na okraji Loretánského náměstí s barokní kaplí Pražská Loreta a Černínským palácem, v bezprostředním sousedství dalších historických staveb vč. Pražského hradu, Strahovského kláštera, pár kroků od Petřínských sadů. Pár minut chůze je vzdálen Pohořelec s tramvajovými spoji k metru a do centra.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a výhledem na Loretánské náměstí, 1 ložnice s privátní terasou ve vnitrobloku budovy, dále koupelna s masážní vanou, sprchovým koutem, bidetem a toaletou a vstupní hala.

Vysoké stropy, parkety, dlažba, pračka, myčka, nádobí, TV, videotelefon. Bez výtahu.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.