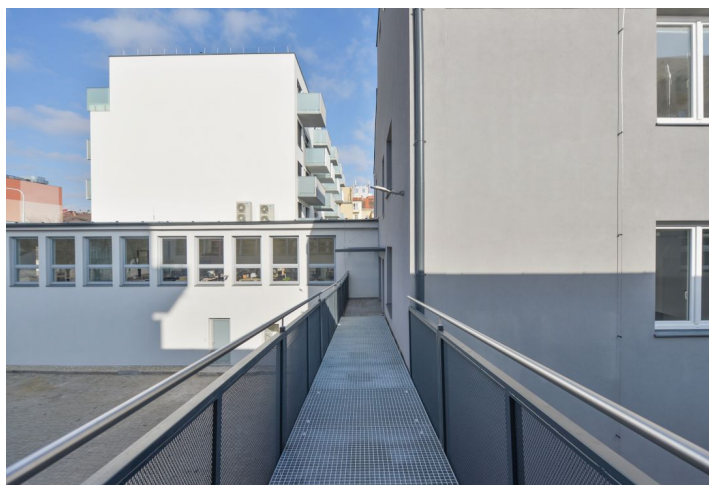




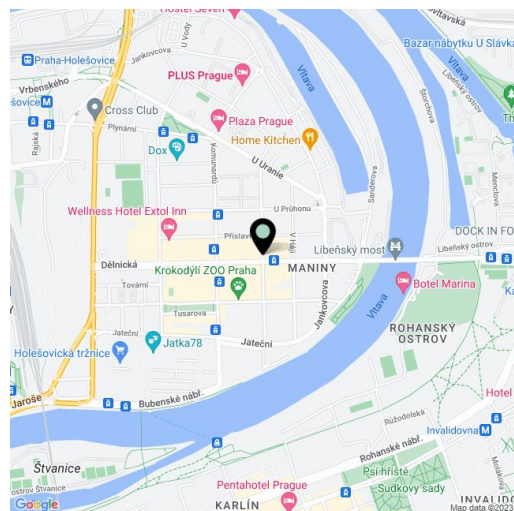


Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Na Maninách

12.55 € / m² | 310 Kč / m²

Poplatky za služby	95 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	495 m ²
Sklep	-
Parkování	2 000 Kč / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	33174



Z portfolia Svoboda & Williams, které v současné době tvoří přes 500 tisíc m² komerčních prostor k pronájmu v populárních pražských lokalitách, představujeme administrativní budovu s industriálními rysy v centrální části Holešovic. Objekt je tvořen kancelářskými i obchodními prostory po rekonstrukci. Tři navzájem propojené budovy poskytují celkem 2 263 m² komerčních ploch. Nájemcům je k dispozici krytý dvůr, kde je 15 parkovacích míst.

Lokalita:

Dobrá dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou i automobilem – nedaleko stanice metra Palmovka, (trasa B) a Vltavská (trasa C), v bezprostřední blízkosti zastávky tramvají; snadné napojení na páteřní komunikaci sever-jih a na západní radiální komunikaci Poděbradská. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost.

Vybavení a služby:

Klimatizace
Topení
Osvětlení
WC a kuchyňka na každém patře
Nákladní výtah
Otevíratelná okna
Plynová kotelna

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

