



## Byt 2+1

50 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Koněvova

Pronajato





## Byt 2+1

50 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Koněvova

## Pronajato

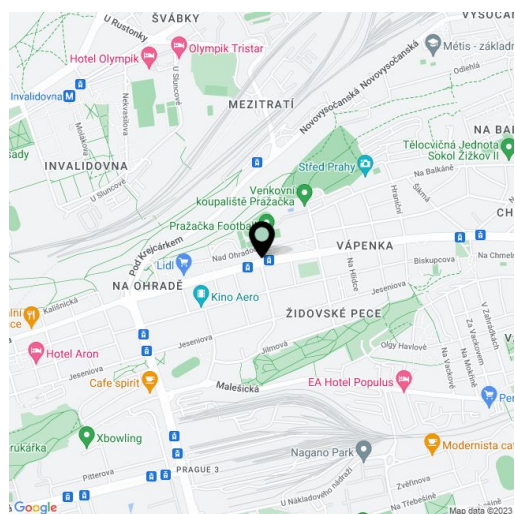
Celková plocha	50 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	33148
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný zařízený byt s výhledem do okolní zeleně, situovaný ve zvýšeném přízemí bytového domu v blízkosti lesoparku Krejcárek, v místě s kompletní občanskou vybaveností a skvělým dopravním spojením.

Tramvajová zastávka se nachází 100 metrů od domu, cesta do centra trvá 10 minut, 6 minut je to ke stanici metra trasy B Palmovka a 7 minut k metru na trase A Želivského. V blízkém dosahu je mimo jiné dostupné sportovní centrum, krytý bazén, koupaliště, tenisové kurty, park s dětským hřištěm, artové kino ad.

Interiér východně orientovaného bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň se spíží, 1 ložnice, koupelna s oknem (sprchový kout, umyvadlo, částečně oddělená toaleta) a vstupní hala s pracovním koutem a vestavěnými skříněmi.

Vinylové podlahy, plastová okna s interiérovými žaluziemi a venkovními mřížemi, bezpečnostní vstupní dveře, posuvné dveře do koupelny z matného skla, centrální vytápění, pračka, sušička, TV, **sklep** přístupný i výtahem. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění: 3000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.