



Byt 4+kk

106 m², Praha 6, Veveslavín, Pod Dvorem

Pronajato





Byt 4+kk

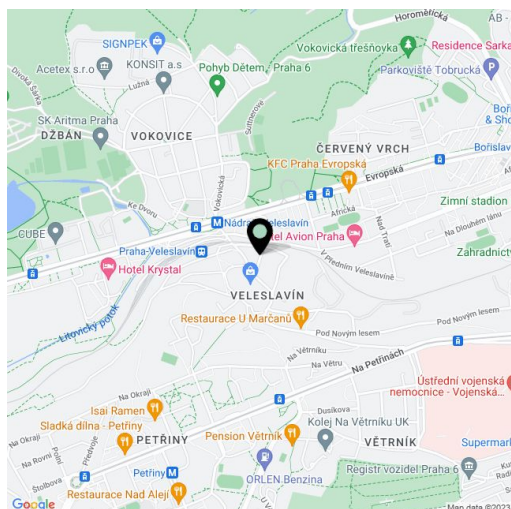
106 m², Praha 6, Veveslavín, Pod Dvorem**Pronajato**

| | |
|-------------------|---------------------------------|
| Celková plocha | 116 m ² |
| Podlahová plocha* | 106 m ² |
| Balkón | 10 m ² |
| Parkování | Garážové stání zahrnuto v ceně. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 33143 |
| K dispozici od | lhned |

Nabízíme k pronájmu zařízený byt s 10 m² balkonem a 2 koupelnami ve 3. patře moderního rezidenčního projektu s podzemním parkováním. Budova se nachází na rozhraní pražských čtvrtí Ořechovka a Veveslavín, v sousedství Veveslavínského zámku, nedaleko přírodní rezervace Divoká Šárka a obory Hvězda. Lokalita s rychlou dostupností do centra (stanice metra Nádraží Veveslavín se nachází pár minut chůze od domu), k občanské vybavenosti, na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, 3 ložnice - dvě z nich s vestavěnými skříněmi, dále koupelna (vana / sprchový kout, umyvadlo, toaleta), spíž, technická / úložná komora a prostorná vstupní hala s vestavěnými skříněmi. **Balkon** je přístupný z ob. pokoje a jedné ložnice.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní rolety, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**, výtah, kolárna a kočárkárna v budově. Jedno **parkovací stání v podzemní garáži** je zahrnuto v ceně nájmu. Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění 6.800 Kč/měs. Elektrina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.