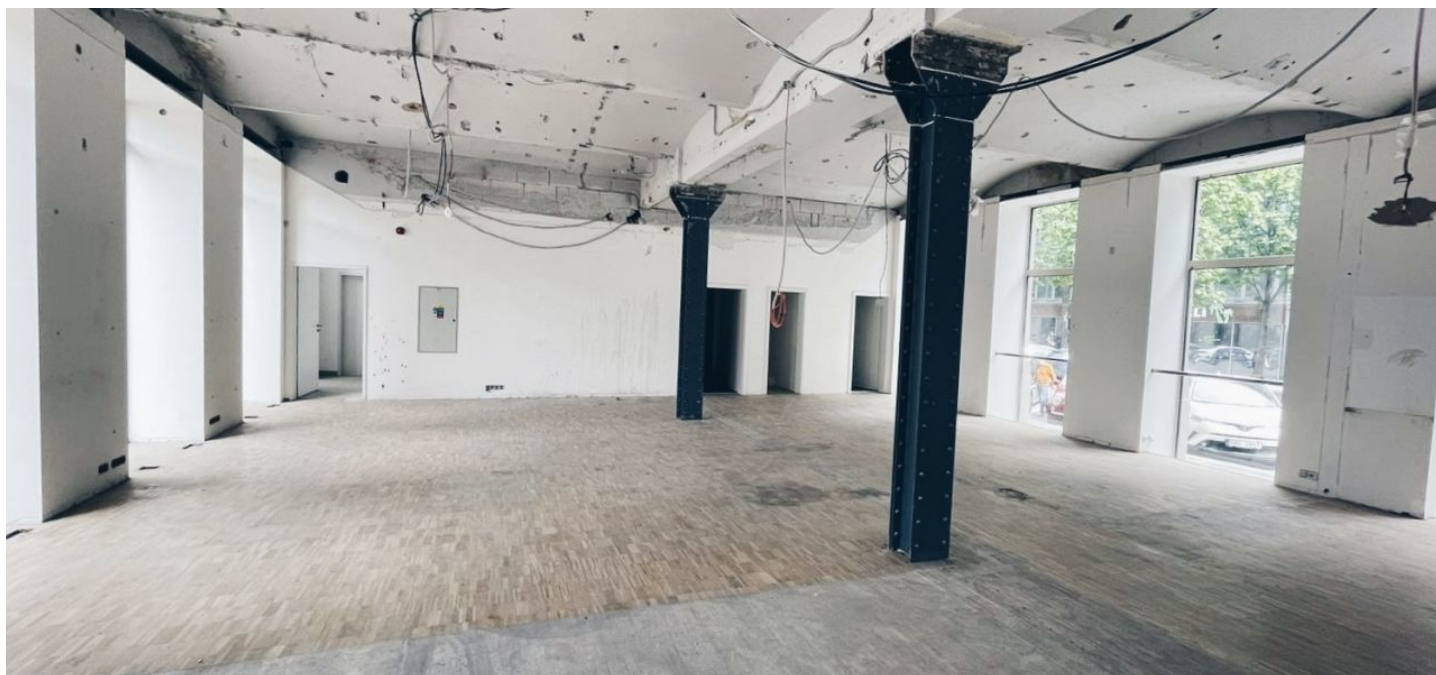




## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

**Pronajato**

Poplatky za služby	120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	168 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	120 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	33055

Pronájem kanceláří ve 4. patře budovy, která nese původní funkcionalistické prvky. Po rekonstrukci, pod vedením renomovaného španělského architekta Ricarda Bofilla, byla oceněná významným oceněním "Best of Realty 2000". Nachází se v bezprostřední blízkosti stanice metra Křižíkova (linka B), přímo v centru vyhledávané části městské části Karlín.

Jednotka prošla kompletní modernizací, během níž došlo k výměně oken, instalaci nových vzduchotechnických zařízení, umístění nových fancoilů a nové podlahové krytině. Jedná se o otevřenou kancelář s prostornou zasedací místností a samostatnou kuchyňkou. Na chodbě se nacházejí rovněž zrekonstruované toalety.

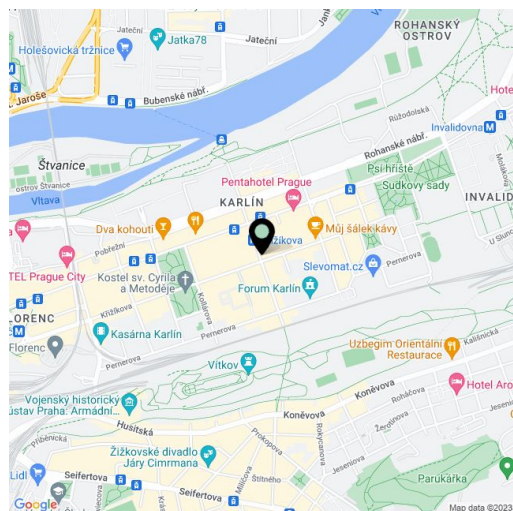
### Lokalita:

Výborné spojení s městskou hromadnou dopravou – jen 5 minut pěší chůzí k zastávce metra Křižíkova (linka B) a k tramvajové zastávce. Rychlé napojení k dálnici D8.

### Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Přístup na magnetické karty
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Zdvojené podlahy
- Parkování
- Podlahové boxy
- Výtah

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

Pronajato

