



## Byt 4+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Čínská

Prodáno





## Byt 4+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Čínská

Prodáno

Celková plocha	104 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	3 600 Kč měsíčně
PENB	E
Referenční číslo	33050

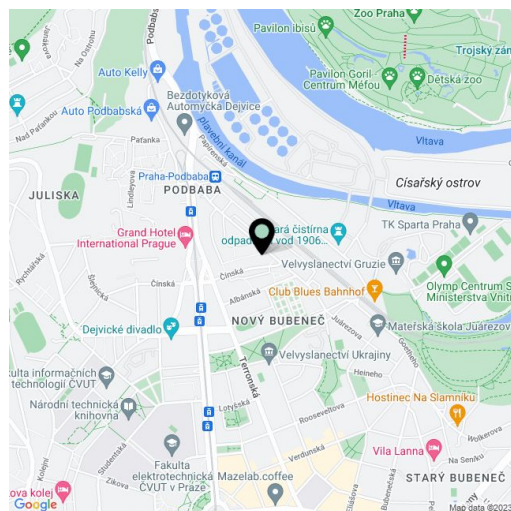
Rodinný byt v klidné ulici na kraji populární čtvrti Dejvice je umístěn v 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Oblíbená lokalita plná zeleně poskytuje ideální polohu kombinující městské bydlení s rychlým dosahem přírody.

Dispozice nabízí světlý obývací pokoj, 3 ložnice, samostatnou kuchyň, prostornou halu s níž je vstup do všech místností, dále koupelnu s odděleným záchodem, komoru a spíž.

Vybavení zahrnuje **původní dubové parkety** (kromě předsíně) a nová plastová okna. Interiér bytu je vhodný k rekonstrukci. Vytápění je centrální.

Okolí disponuje **širokou nabídkou služeb**. V pěším dosahu se nachází mateřská i základní škola, fitness centrum, restaurace, obchůdky nebo např. i Dejvické divadlo. Snadno dostupné je letiště Václava Havla. Co se týče volnočasových aktivit, pro návštěvy s dětmi vybízí nedaleká **Zoologická zahrada** hlavního města Prahy nebo **Botanická zahrada** Praha v Troji. V dosahu se dále nachází největší pražský **park Stromovka**, který v nedávné době prošel rozsáhlou revitalizací. Nejbližším spojením do centra je tramvaj (zastávka Zelená), která umožňuje rychlý přesun na Vítězné náměstí, kde se nachází stanice metra Dejvická.

Interiér 104,08 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Čínská

Prodáno

