



## Byt 4+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Čínská

Prodáno



**Byt 4+1**104 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Čínská**Prodáno**

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Celková plocha     | 104 m <sup>2</sup> |
| Parkování          | -                  |
| Sklep              | -                  |
| Poplatky za služby | 3 600 Kč měsíčně   |
| PENB               | E                  |
| Referenční číslo   | 33050              |

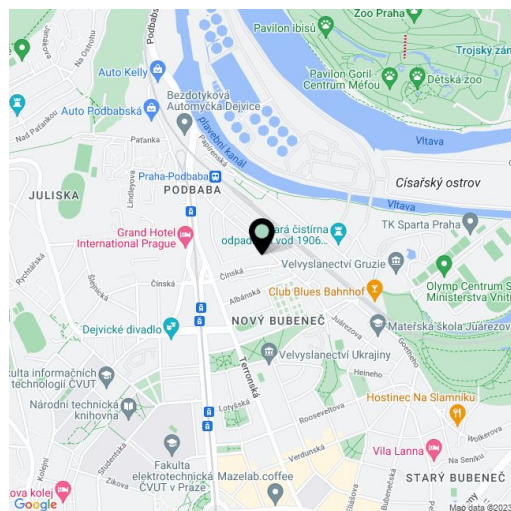
Rodinný byt v klidné ulici na kraji populární čtvrti Dejvice je umístěn v 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Oblíbená lokalita plná zeleně poskytuje ideální polohu kombinující městské bydlení s rychlým dosahem přírody.

Dispozice nabízí světlý obývací pokoj, 3 ložnice, samostatnou kuchyň, prostornou halu s níž je vstup do všech místností, dále koupelnu s odděleným záchodem, komoru a spíž.

Vybavení zahrnuje **původní dubové parkety** (kromě předsíně) a nová plastová okna. Interiér bytu je vhodný k rekonstrukci. Vytápění je centrální.

Okolí disponuje **širokou nabídkou služeb**. V pěším dosahu se nachází mateřská i základní škola, fitness centrum, restaurace, obchůdky nebo např. i Dejvické divadlo. Snadno dostupné je letiště Václava Havla. Co se týče volnočasových aktivit, pro návštěvy s dětmi vybízí nedaleká **Zoologická zahrada** hlavního města Prahy nebo **Botanická zahrada** Praha v Troji. V dosahu se dále nachází největší pražský **park Stromovka**, který v nedávné době prošel rozsáhlou revitalizací. Nejbližším spojením do centra je tramvaj (zastávka Zelená), která umožňuje rychlý přesun na Vítězné náměstí, kde se nachází stanice metra Dejvická.

Interiér 104,08 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

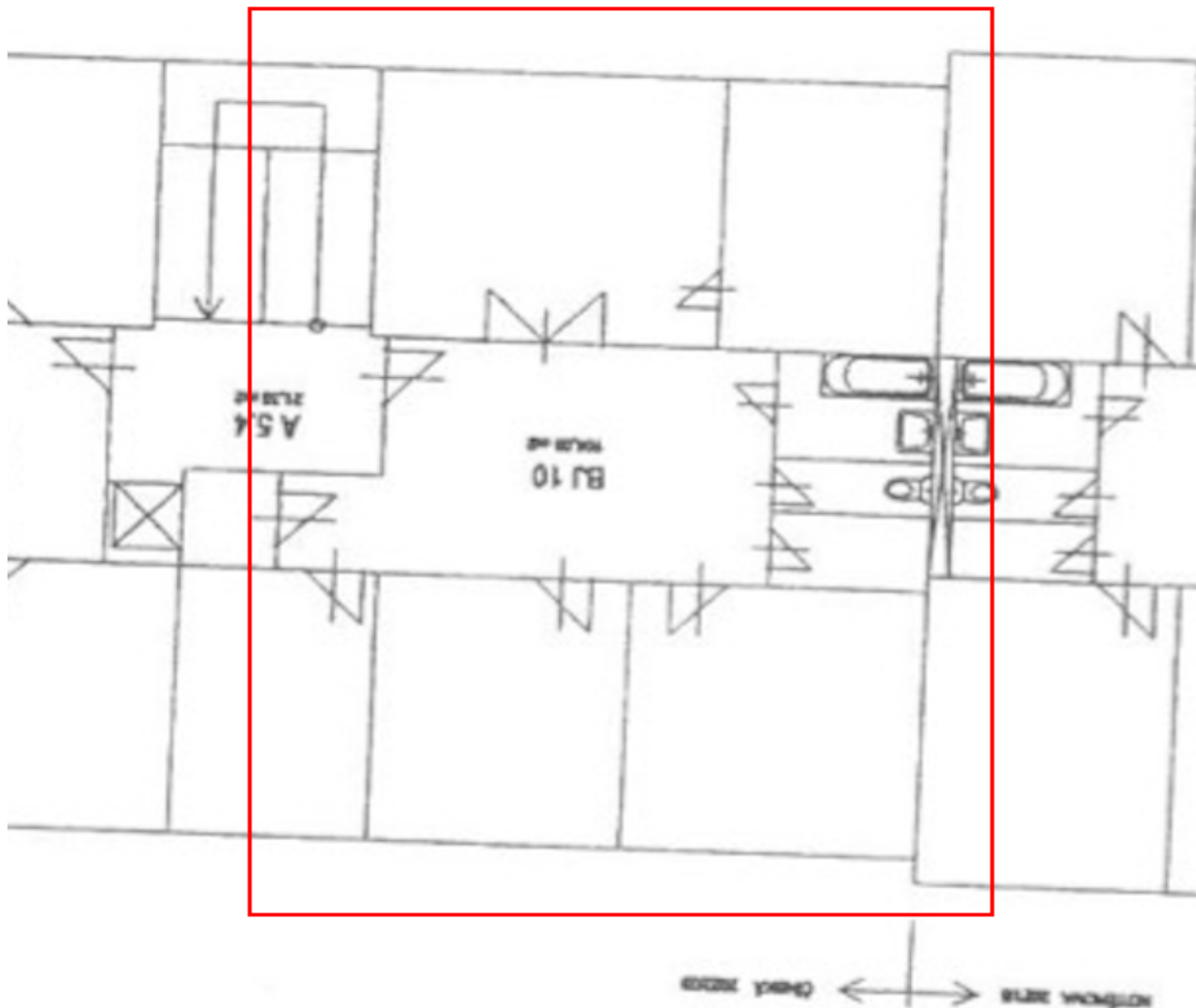
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Čínská

Prodáno

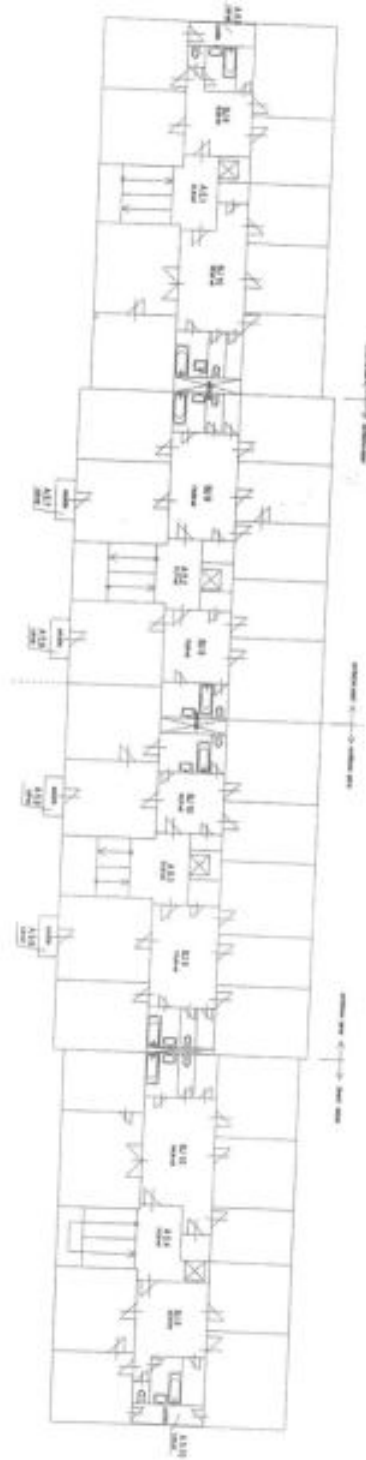




## Byt 4+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Čínská

Prodáno



Čínská 2020, Praha 6, Dejvice, Čínská