

Byt 6+1

110 000 Kč | 4 408 €

371 m², Praha 6, Bubeneč, Rooseveltova

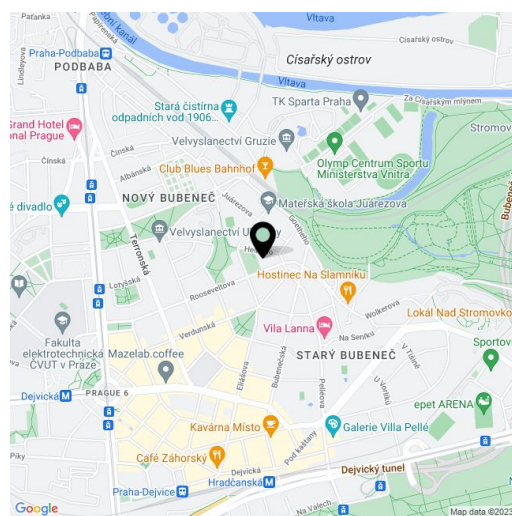


Byt 6+1

110 000 Kč | 4 408 €

371 m², Praha 6, Bubeneč, Rooseveltova

| | |
|--------------------|--|
| Celková plocha | 386 m ² |
| Podlahová plocha* | 371 m ² |
| Balkón | 9 m ² |
| Terasa | 6 m ² |
| Parkování | 2 garážová stání v budově. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| Poplatky za služby | Poplatky za domovní služby a vodu, vč. recepcce, bazénu, sauny a fitness 28.000 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce. |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 33028 |
| K dispozici od | lhned |



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nadstandardní mezonetový byt se 3 koupelnami, 3 balkony a výhledy do zeleně, situovaný ve 3. patře luxusní rezidence z dílny architekta Bořka Šípka, s nadstandardními službami a podzemním parkováním. Rezidence se nachází v prestižní vilové čtvrti Bubeneč s mnoha ambasádami, na okraji parku Willyho Brandta, pár minut chůze od parku Stromovka. Klidná lokalita pár minut od stanice metra Dejvická s plnou vybaveností v okolí (vzdálenost od centra 8 minut, od letiště autem 15 minut), v rychlém dosahu mezinárodních škol. Rezidence nabízí velký bazén, posilovnu, saunu, recepci se službami concierge a vlastní zahradu.

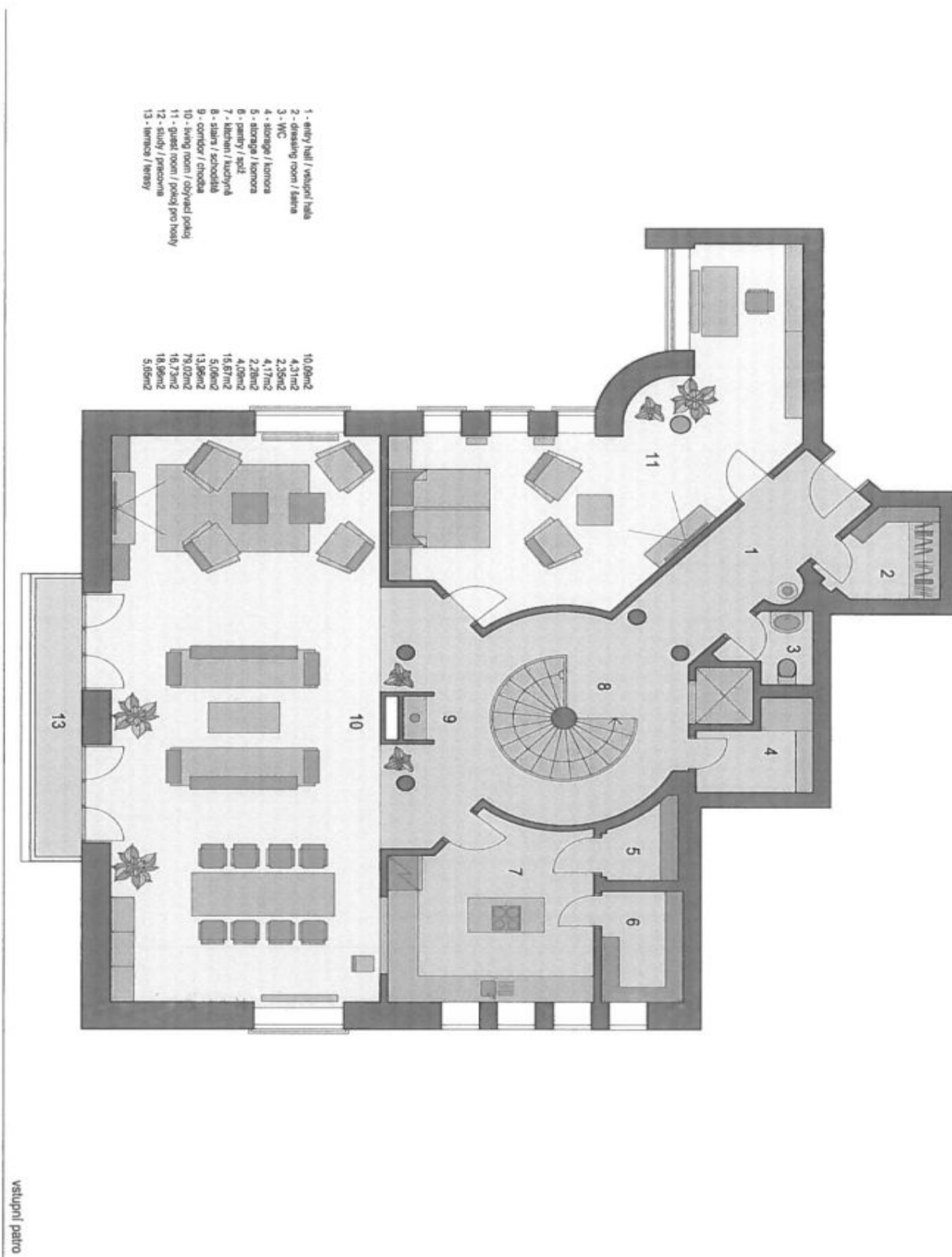
Horní, vstupní úroveň bytu tvoří velký obývací pokoj s jídelním prostorem a balkonem, plně vybavená kuchyň se spíží, chladicí komorou a podávacím oknem, 1 členitá ložnice pro hosty (příp. pracovna), komora, šatna, toaleta a vstupní hala. Ve spodním patře bytu se nachází 4 ložnice, 3 koupelny, 3 šatny, pracovna, 2 balkony, toaleta a technická komora.

Klimatizace, privátní vnitřní výtah, parkety a mramorové podlahy a obložení v koupelnách, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, centrální vytápění, vířivá vana, myčka, alarm, sklep. Rezidence je dále vybavena centrálním shozem odpadu a strukturovanou kabeláží. V ceně jsou zahrnuta 2 garážová stání.

Byt 6+1

110 000 Kč | 4 408 €

371 m², Praha 6, Bubeneč, Rooseveltova



Byt 6+1

110 000 Kč | 4 408 €

371 m², Praha 6, Bubeneč, Rooseveltova

