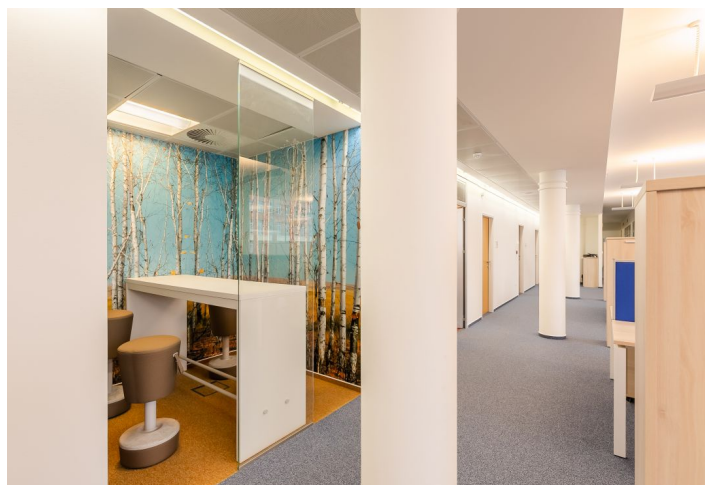
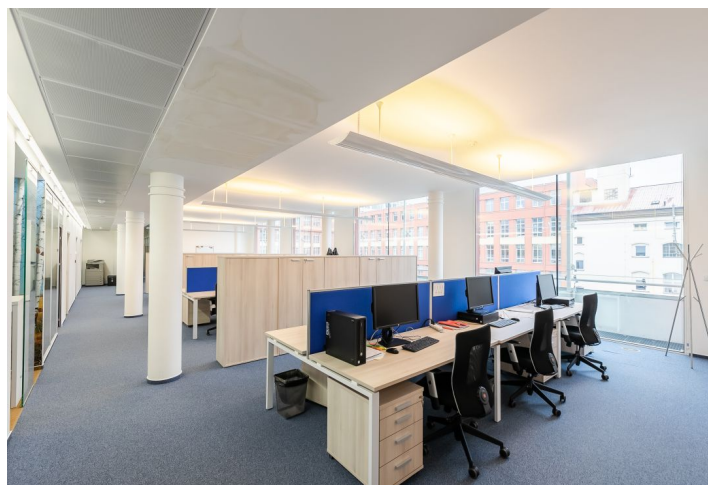






Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Křižíkova

15.00 - 15.50 € / m² | 371 - 383 Kč / m²

Poplatky za služby	110 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	310 m ²
Sklep	-
Parkování	100 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	33006

Kanceláře k pronájmu ve 2. patře v administrativní budově, která vznikla revitalizací industriálních prostor továrny a dříve sloužila k výrobě plechových kotlů. Autorem projektu je významný španělský architekt a urbanista katalánského původu Ricardo Bofill, který pojem „továrna“ vnímá jako magické místo se zvláštní atmosférou, kterou může oko běžného pozorovatele jen stěží pochopit. Areál na konci 19. století prošel celkovou rekonstrukcí a návrh projektu vycházel z kontrastu mezi původní a dostavenou částí. Původní část představuje mohutnou a zděnou halu, nová průhlednou a odlehčenou. Budova také získala ocenění „Stavba roku 2001“.

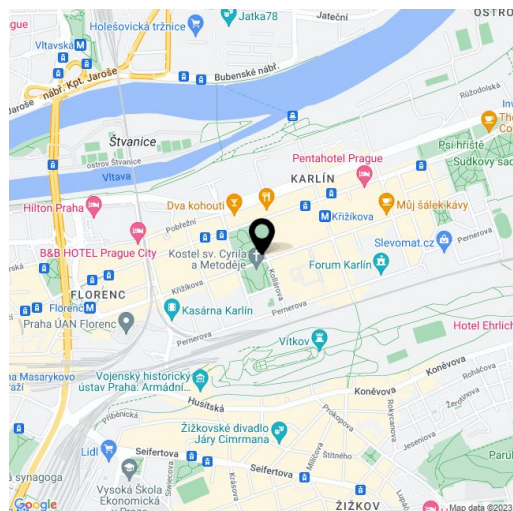
Lokalita:

Dobrá dopravní dostupnost autem i hromadnou dopravou – v blízkosti tramvajových zastávek a stanice metra Křižíkova (trasa B). Snadné napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní pražský okruh a do centra města.

Vybavení a služby:

Klimatizace
 Snížené podhledy se zabudovaným osvětlením
 Centrální topení
 Reprezentativní recepce
 Ostraha 24/7
 Moderní výtahy
 Vstup na čipové karty
 Protipožární systém
 Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Křižíkova

15.00 - 15.50 € / m² | 371 - 383 Kč / m²

