



## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

17.86 € / m<sup>2</sup> | 448 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

17.86 € / m<sup>2</sup> | 448 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	560 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	32957

Kanceláře k pronájmu ve 3. patře komplexu tří multifunkčních budov, který byl postaven dle návrhu významného architekta Emila Králíčka. Stavba v sobě kloubí prvky geometrické moderny a kubismu. Prostor je možné rozdělit na 2 pronajimatelné jednotky.

### Lokalita:

Budova se nachází v blízkosti stanice metra Můstek (trasa A a B) a tramvajových zastávek, pár minut chůze od stanice metra Muzeum (trasa A, C).

### Vybavení a služby:

Centrální recepce  
Ostraha budovy 24/7, CCTV  
Klimatizace  
IT kabeláž  
Kavárna v přízemí budovy  
Sociální zázemí včetně sprchy  
Alarm

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



