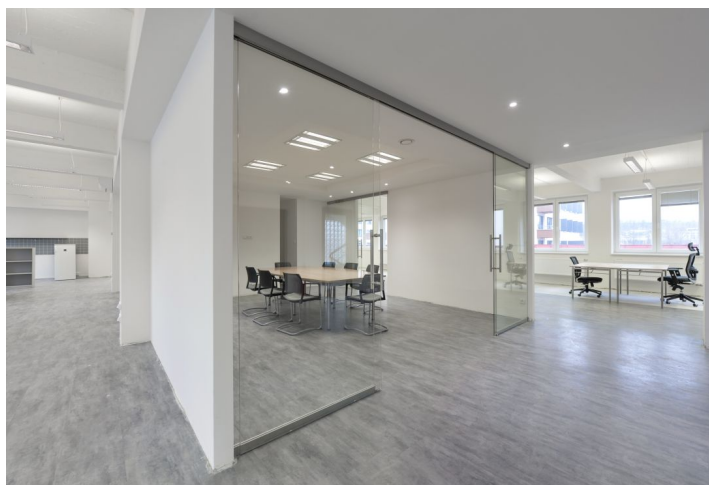




Administrativní budova

Praha 7, Holešovice, Na Maninách

Pronajato





Administrativní budova

Praha 7, Holešovice, Na Maninách

Pronajato

| | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 95 Kč za m ² / měsíčně |
| Celková velikost budovy | 2 071 m ² |
| Vlastní spotřeba nájemce | — |
| Parkování | 2 000 Kč |
| Poplatky za parkování | — |
| Poměr parkovacích míst | — |
| Certifikace | — |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 32956 |

Objekt s industriálními rysy nabízí k pronájmu kancelářské a obchodní prostory po kompletní rekonstrukci. Budova má vlastní dvůr a pod samostatným uzavřením poskytuje celkem 2 093 m² komerčních ploch. Skládá se ze tří navzájem propojených budov. Na dvoře je cca 15 parkovacích míst.

Lokalita:

Dobrá dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou i automobilem – nedaleko stanice metra Vltavská (trasa C), v blízkosti zastávky tramvají Tusarova, Dělnická a Maniny a vlakové nádraží Praha - Bubny; snadné napojení na páteřní komunikaci sever-jih a na západní radiální komunikaci Poděbradská. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost.

Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Topení
- Osvětlení
- WC a kuchyňka na každém patře
- Nákladní výtah
- Otevíratelná okna
- Plynová kotelna
- Centrální recepce
- Venkovní stojan na kola

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

Praha 7, Holešovice, Na Maninách

Pronajato

