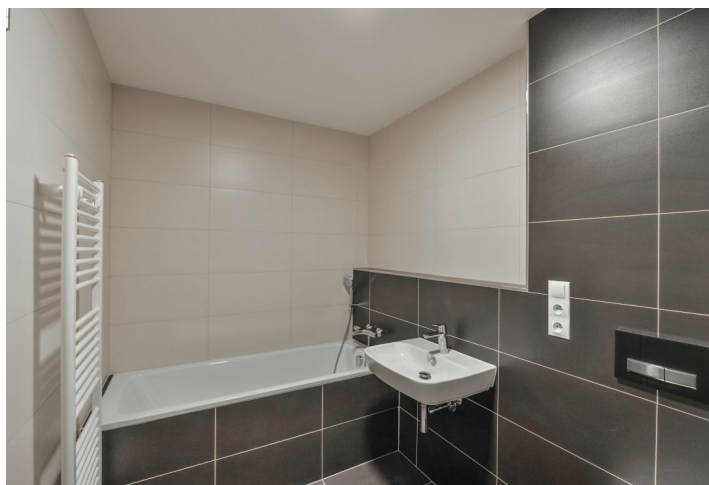




Byt 2+kk

49 m², Praha 1, Nové Město, Krakovská

Pronajato





Byt 2+kk

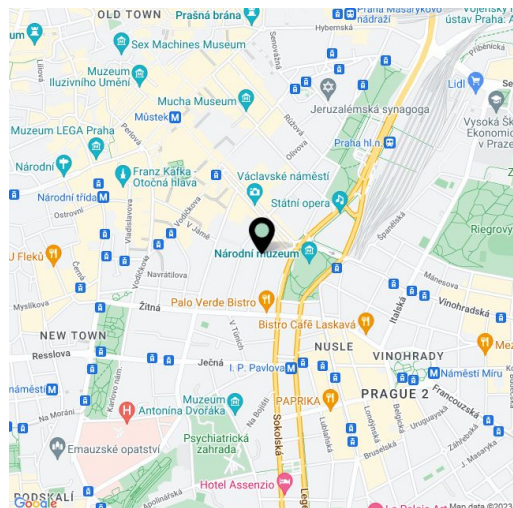
49 m², Praha 1, Nové Město, Krakovská**Pronajato**

Celková plocha	52 m ²
Podlahová plocha*	49 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	Garážové stání za dodatečný poplatek.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	32893
K dispozici od	lhned

Nový byt s balkonem v 5. patře novostavby, která je součástí nové moderní rezidence Villa Apus s výtahy, recepcí, ostrahou a rozlehlou upravenou společnou zahradou ve vnitrobloku. Rezidenci tvoří kompletně zrekonstruovaná uliční budova v klasicistním stylu a moderní budova ve vnitrobloku. Domy se nachází v prémiové lokalitě v centru Prahy pár minut chůze od Václavského náměstí a náměstí I.P.Pavlova s přístupem ke všem třem trasám pražského metra a plnou občanskou vybaveností v okolí.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba. **Balkon**, orientovaný do vnitrobloku, je přístupný z obou hlavních místností.

Dřevěné plovoucí podlahy, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, velká okna, centrální vytápění, videotelefon, **sklep**. Možnost pronájmu **garážového stání** za dodatečný poplatek. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se platí zvlášť. K dispozici od srpna 2019.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

49 m², Praha 1, Nové Město, Krakovská

Pronajato

