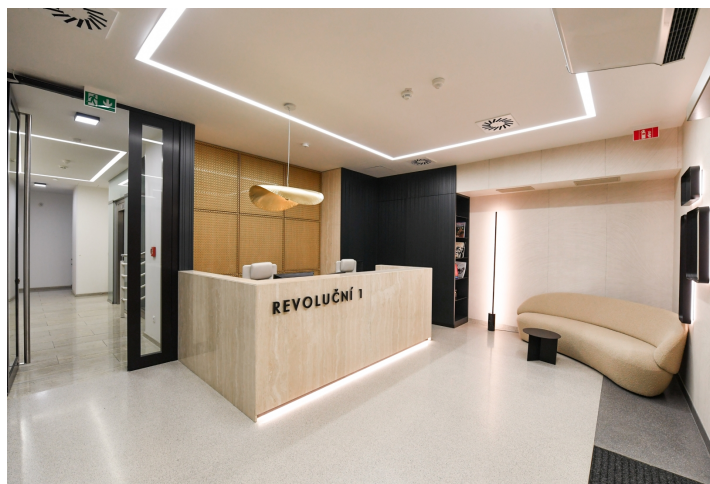


Kancelářské prostory

17.00 € / m² | 424 Kč / m²

Praha 1, Staré Město, Revoluční



Kancelářské prostory

17.00 € / m² | 424 Kč / m²

Praha 1, Staré Město, Revoluční

Poplatky za služby	145 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	299 m ²
Sklep	-
Parkování	220 EUR / ps / měsíc
PENB	D
Referenční číslo	32865

Na základě výhradního pověření pronajímatele nabízíme kancelářské prostory ve 4. patře administrativní budovy Revoluční 1. Tento moderní komplex dvou administrativních budov se nachází ve finančním i historickém centru Prahy, přímo u náměstí Republiky, v těsné blízkosti metra a naproti nákupnímu centru Palladium.

Jednotlivá podlaží umožňují flexibilní uspořádání – od open space řešení až po rozdělení na samostatné kanceláře. Budovu zdobí nově zrekonstruovaná, designově pojatá recepce, která poskytuje reprezentativní vstupní prostor. Objekt se pyšní certifikací BREEAM na úrovni Very Good.

Lokalita:

Budova se nachází přímo u stanice metra Náměstí Republiky (trasa B) a v těsné blízkosti tramvajových i autobusových zastávek. Masarykovo nádraží je vzdáleno pouhých 5 minut chůze, zatímco autobusové nádraží Florenc je dostupné za 10 minut. Lokalita nabízí také výborné napojení na mezinárodní letiště Václava Havla a hlavní dálniční tahy D1 a D8.

Vybavení a služby:

- V přízemí k dispozici zasedací místnost pro 8 osob
- Úsporné VRV systémy chlazení
- Moderní telefonní ústředna
- Recepce
- Nonstop ostraha
- Dvě restaurace přímo v budově
- Certifikace BREEAM Very Good

V prezentaci jsou použity vizualizace a návrh možného dispozičního uspořádání prostoru. Stávající stav je "shell & core".

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

