



Byt 5+1

162 m², Praha 6, Střešovice, Slunná

Pronajato





Byt 5+1

162 m², Praha 6, Střešovice, Slunná

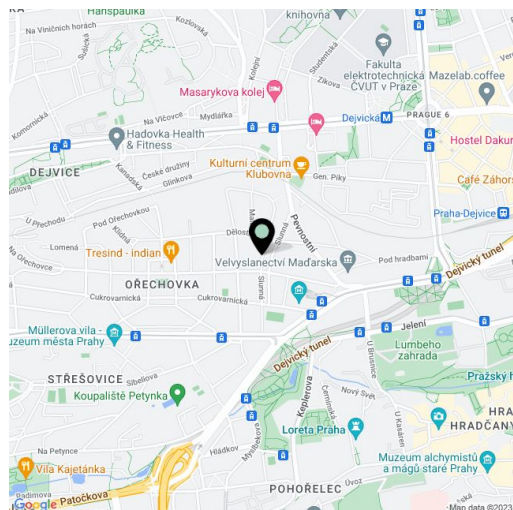
Pronajato

Celková plocha	162 m ²
Parkování	Možnost parkování na pozemku.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby, vodu, vytápění a napojení alarmu na PCO činí cca 7500 Kč měsíčně pro 4 osoby. Elektrina se platí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	32856
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostorný renovovaný byt se 3 ložnicemi, 22 m² zimní zahradou s přímým přístupem do společné zahrady a mnoha zachovanými původními prvky. Byt leží ve zvýšeném přízemí zrekonstruované vily z 20. let se vzrostlou zahradou v srdci exkluzivní rezidenční čtvrti Ořechovka. Prestižní lokalita honosných vil a rezidencí s mnoha parky a zelení, nedaleko Pražského hradu, s rychlou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol.

Interiér s prostornými světlými místnostmi a arkýři tvoří obývací pokoj, prostorná hala / jídelna se vstupem do **zimní zahrady**, 3 ložnice, plně vybavená kuchyň se spíží, koupelna se sprchovým koutem, vanou a toaletou, samostatná toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Výhledy do zeleně, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní dveře, centrální vytápění, podlahové topení v kuchyni a koupelně, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, alarm napojený na PCO, **sklep**. V ceně je zahrnuto **1 parkovací stání** před garáží.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.