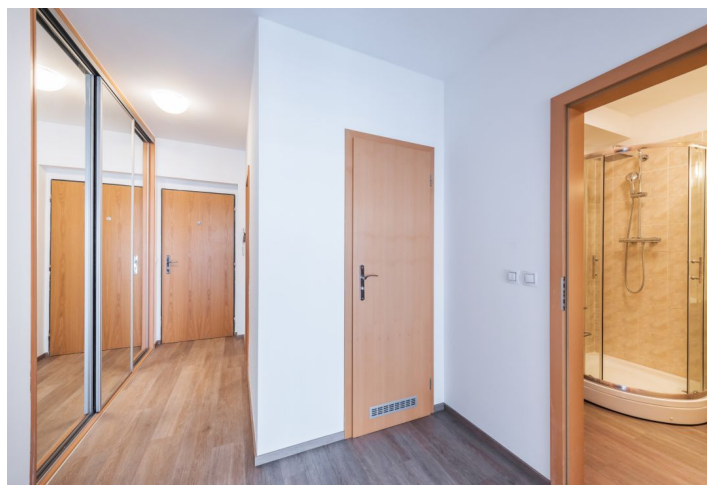
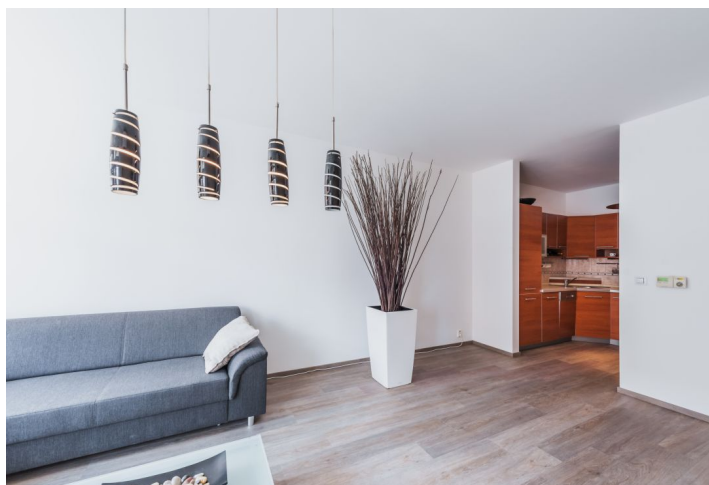
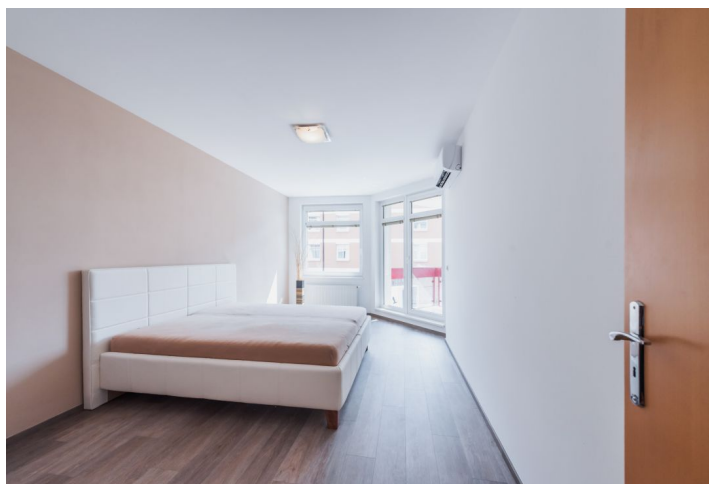




Byt 2+1

65 m², Praha 8, Libeň, Nad Okrouhlíkem

Prodáno



**Byt 2+1**65 m², Praha 8, Libeň, Nad Okrouhlíkem**Prodáno**

Celková plocha	69 m ²
Podlahová plocha*	65 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	Garážové stání
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	1 400 Kč měsíčně
PENB	C
Referenční číslo	32812

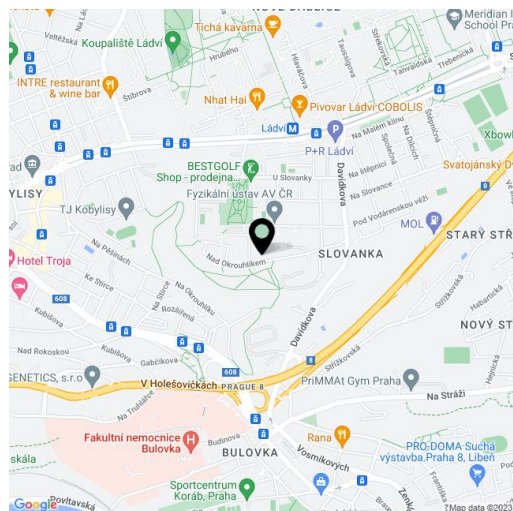
Světlý klimatizovaný byt s velkými pokoji, balkonem a garážovým stáním leží ve 2. podlaží moderního bytového domu z roku 2005 s výtahem, situovaného v klidné ulici na kraji lesoparku a 5 minut chůze od metra a tramvaje.

Dispozice se skládá z obývacího pokoje, částečně oddělené kuchyně, ložnice, koupelny (s vanou a sprchovým koutem), samostatné toalety, komory a velké vstupní chodby. Z obou obytných místností vede vstup na **balkon**.

V interiéru jsou nové vinylové podlahy, **klimatizace**, plastová okna s vnitřními žaluziemi, vestavěné skříně a kompletní kuchyňská linka. Vytápění plynovým kotlem. Kupní cena zahrnuje **garážové stání** a sklep.

Příjemná lokalita na kraji **chráněného území Okrouhlík** se rozkládá vysoko nad městem, zároveň je centrum rychle dostupné autem i MHD. Stanice metra a tramvají Ládví je 5 minut od domu stejně jako **veškerá občanská vybavenost**: nákupní centrum, několik supermarketů, restaurace, poliklinika, lékárna, pošta a další služby.

Interiér 65,04 m², balkon 4,08 m², komora (sklep) 2,5 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+1

65 m², Praha 8, Libeň, Nad Okrouhlíkem

Prodáno

