



Byt 2+kk

78 m², Praha 5, Smíchov, Holečkova

24 000 Kč | 971 €



**Byt 2+kk**

78 m², Praha 5, Smíchov, Holečkova

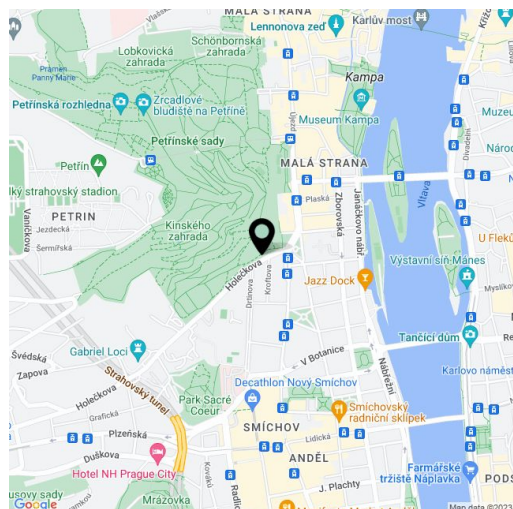
24 000 Kč | 971 €

Celková plocha	83 m²
Podlahová plocha*	78 m²
Balkón	5 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	328
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt se 2 koupelnami a balkonem s výhledem na Prahu v 5. patře moderního rezidenčního komplexu s 24h recepcí, ostrahou a podzemním parkováním. Lokalita v těsném sousedství Francouzského lycea a Petřinského parku, s rychlým spojením do centra a ke komerčnímu centru Anděl.

Byt tvoří 1 světlá ložnice s francouzskými okny a en-suite koupelnou (vana, bidet, toaleta), obývací pokoj s jídelním prostorem a balkonem, plně vybavený kuchyňský kout, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

Dřevěné parkety, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, žaluzie, pračka, myčka, nádobí, TV, videotelefon, alarm, vstup do budovy na čip, sklep. V komplexu je k dispozici fitness centrum a sauna, v areálu také zahrada s dětským hřištěm. Jedno parkovací stání v garáži v ceně. Celkové poplatky za společné služby a spotřebu energií 6-7000 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.