



## Byt 4+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Jindřicha Plachty

Pronajato





## Byt 4+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Jindřicha Plachty

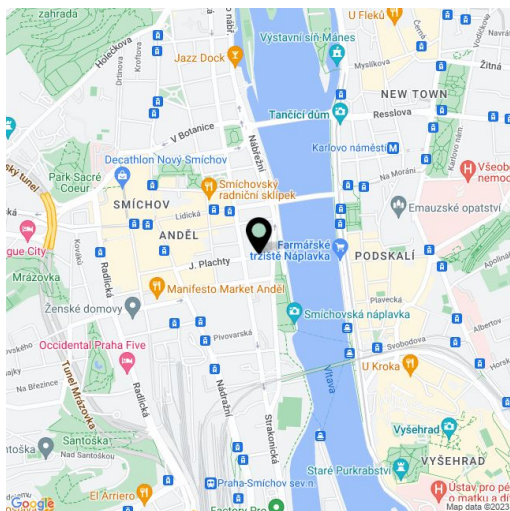
## Pronajato

Celková plocha	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	81 m <sup>2</sup>
Terasa	19 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3276
K dispozici od	lhned

**Kompletně zařízený rekonstruovaný podkrovní byt s terasou (19 m<sup>2</sup>) ve 4. patře renovované budovy s výtahem v blízkosti nákupního centra a stanice metra Anděl.**

Byt je klimatizovaný a nabízí 2 ložnice a pracovnu/3. ložnici, obývací pokoj/jídelnu s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na polokrytou terasu, 2 koupelny a komoru s pračkou a sušičkou. Výtah přímo do bytu.

Vestavěné skříně a kuchyňské spotřebiče, dřevěné podlahy a dlažba, koberce v ložnicích, vana s "barevnou vodou" (LED perlátor), sprchový kout, 2 WC, bidet, ústřední topení, myčka, mikrovlnná trouba, TV, DVD, satelitní připojení, bezpečnostní dveře, kouřový hlásič. Poplatky za spotřebu energií a společné služby 5.500 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

