



Byt 3+kk

99 m², Praha 3, Vinohrady, Jagellonská

Prodáno





Byt 3+kk

99 m², Praha 3, Vinohrady, Jagellonská

Prodáno

| | |
|--------------------|--------------------|
| Celková plocha | 107 m ² |
| Podlahová plocha* | 99 m ² |
| Balkón | 8 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| Poplatky za služby | 2 200 Kč měsíčně |
| PENB | D |
| Referenční číslo | 32675 |

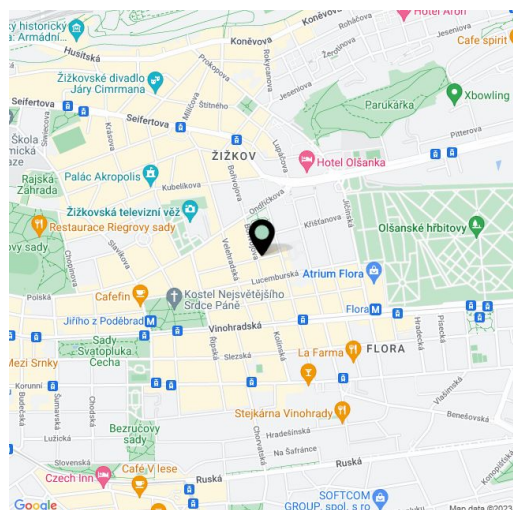
Designový mezonetový byt je umístěn v 6. a 7. podlaží nárožního činžovního domu s výtahem. Dům stojí jen pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad, v žádané lokalitě na rozhraní Vinohrad a Žižkova.

Ve vstupní úrovni se nachází klimatizovaný obývací pokoj s kuchyní, předsíň a koupelna (s WC). V patře jsou 2 ložnice a koupelna (s WC).

Součástí vybavení jsou plovoucí podlahy, dřevěná střešní okna, **zabudovaná klimatizační jednotka** v obývacím pokoji, kompletní kuchyňská linka, vestavěná skříň v předsíni, interiérové **celoskleněné dveře** a bezpečnostní vstupní dveře.

V místě je veškerá občanská vybavenost a je odtud **perfektní spojení do centra** metrem i tramvajemi. Lokalitu zpřijemňuje množství upravené zeleně. V pěším dosahu jsou restaurace, kavárny, farmářské trhy, obchodně-zábavní centrum, obchody, pošta, banky nebo lékárny. V blízkých **Riegrových sadech** je dětské hřiště, zahradní restaurace a sokolovna s plaveckým bazénem, v **Mahlerových sadech** minigolfově hřiště, plocha na pétanque, pikniková zahrada a v zimě kluziště, procházkou lze dojít i do **parku Parukářka** s krásnými výhledy na dominanty Prahy.

Interiér 99,3 m²



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

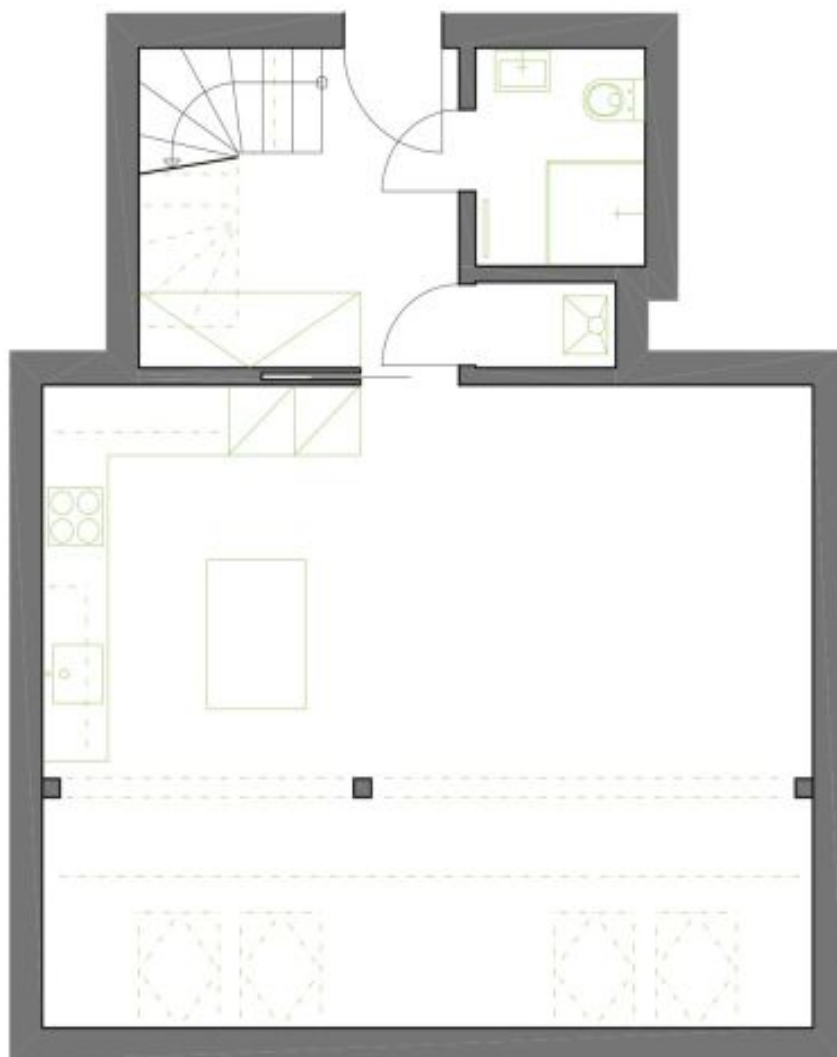
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

99 m², Praha 3, Vinohrady, Jagellonská

Prodáno





Byt 3+kk

99 m², Praha 3, Vinohrady, Jagellonská

Prodáno

