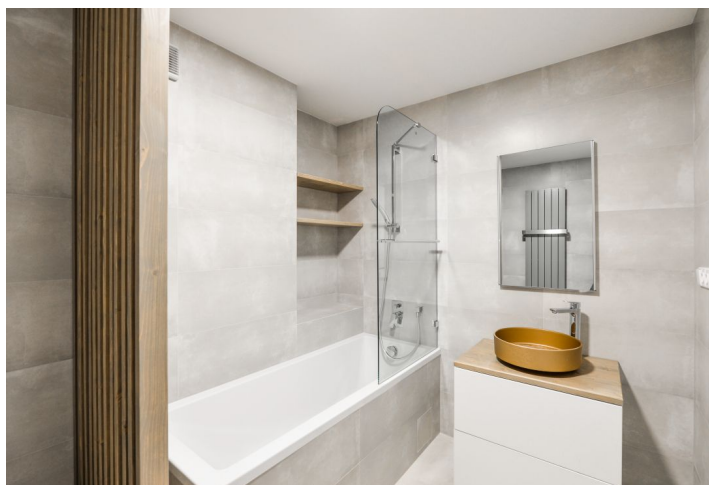
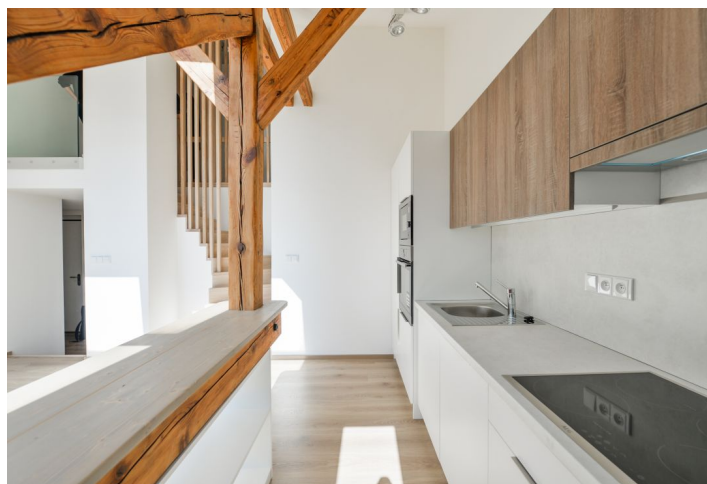




## Byt 3+kk

116 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Ke Karlovu

Pronajato





## Byt 3+kk

116 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Ke Karlovu

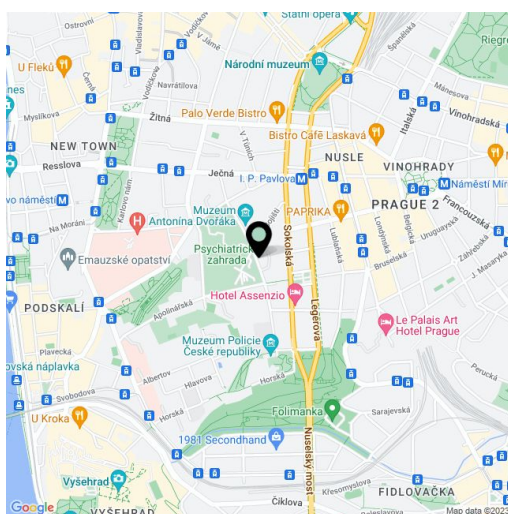
## Pronajato

Celková plocha	116 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkovacího stání za 5.000 Kč/měs.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	32672
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný mezonetový byt situovaný v 5. a 6. patře činžovního domu s výtahem. Dům stojí v klidné lokalitě v sousedství parku Folimanka, v pěším dosahu Botanické zahrady. Velmi rychlá dostupnost do centra, několik minut chůze k tramvajím a metru I.P.Pavlova. Plná vybavenost v blízkém dosahu.

Spodní patro bytu tvoří světlý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice, koupelna s vanou a toaletou, pračka, technická místnost a vestavěné skříně. V horním patře je druhá ložnice a toaleta.

Velké množství úložných prostor, laminátové podlahy, dlažba, klimatizace, pračka, myčka. Zálohy za společné služby a vodu 910 Kč/měs pro dvě osoby. Zálohy na spotřebu elektřiny 2.500 Kč/měs. Lze dožádat za zvýšené nájemné.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.