



# Obchodní prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

Pronajato





## Obchodní prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

**Pronajato**

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 140 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 519 m <sup>2</sup>                 |
| Parkování          | Ano                                |
| PENB               | G                                  |
| Referenční číslo   | 32641                              |

Obchodní prostory k pronájmu v nové šestipatrové administrativní budově která se nachází v Praze 8 - Libni, v zajímavé lokalitě podél dvou slepých ramen Vltavy. Budova má vlastní protipovodňový systém a vodotěsnou spodní konstrukci. Precertifikace LEED Gold. Vhodné pro gastro.

**Lokalita:**

Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, stejně tak zastávky tramvaje a autobusů, které zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na hlavní městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

**Vybavení a služby:**

24/7 recepce a bezpečnostní služba

Skladové prostory

Parkování v podzemních garážích

Shell&amp;core

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

