



Kancelářské prostory

15.00 € / m² | 376 Kč / m²

Praha 1, Nové Město, Národní

Poplatky za služby	118 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	550 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	32590

Pronájem variabilních kancelářských prostor v podkroví historického objektu, který je součástí raně barokního areálu kláštera sv. Voršily. Na jeho výstavbě se podílel i Kilián Ignác Dientzenhofer, autor významných pražských staveb. Prostory s výtahem lze přizpůsobit potřebám nájemce – od open space po samostatné kanceláře (možnost pronájmu již od 100 m²). Součástí budou toalety, kuchyňka, technická místnost, klimatizace a internet. Orientace na jih do klidného klášterního parku. Parkování ve Voršilské ulici nebo ve vnitrobloku. Dokončení rekonstrukce do 3 měsíců od podepsání smlouvy.

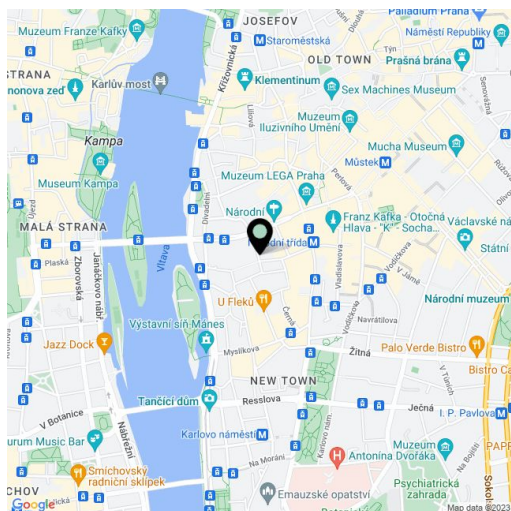
Lokalita:

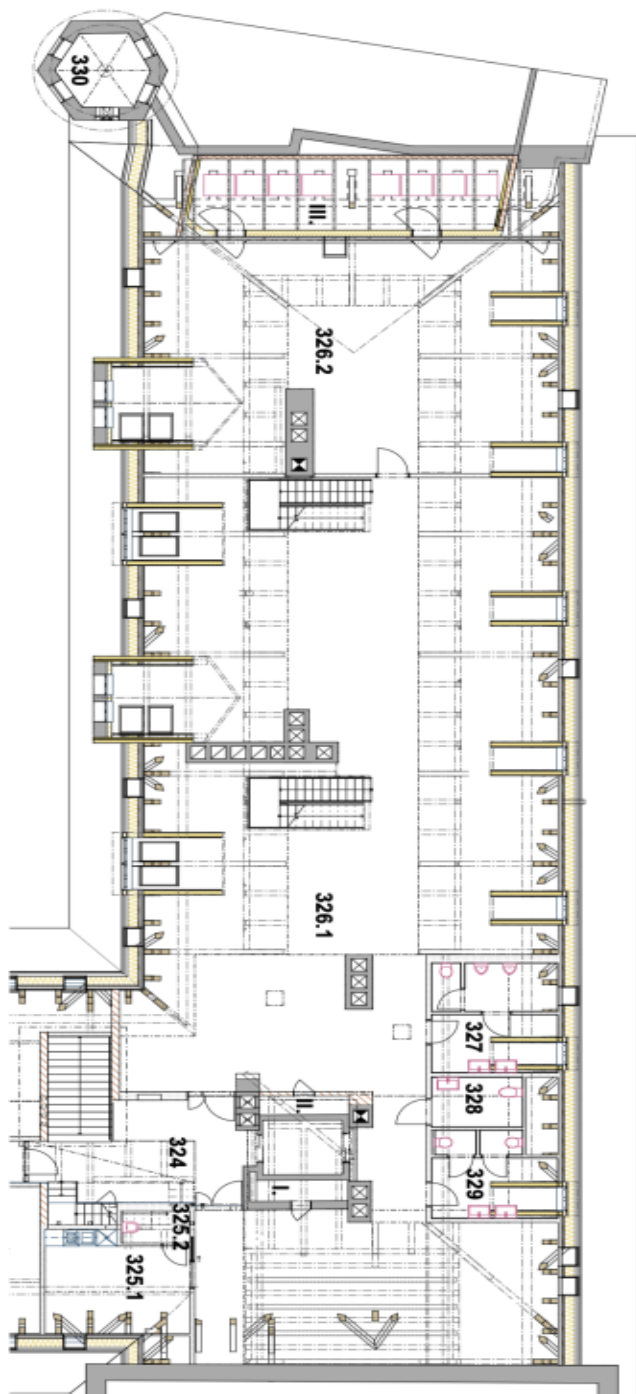
Výborné dopravní spojení autem a městskou hromadnou dopravou. Stanice metra Národní třída a Můstek (trasa B) se nachází jen několik kroků od objektu.

Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Vinylové podlahové krytiny
- Slaboproudé rozvody
- Výtah
- EZS, EPS
- Domovní telefon
- Vlastní parkování v ul. Voršilská
- Kuchyňka a sociální zařízení

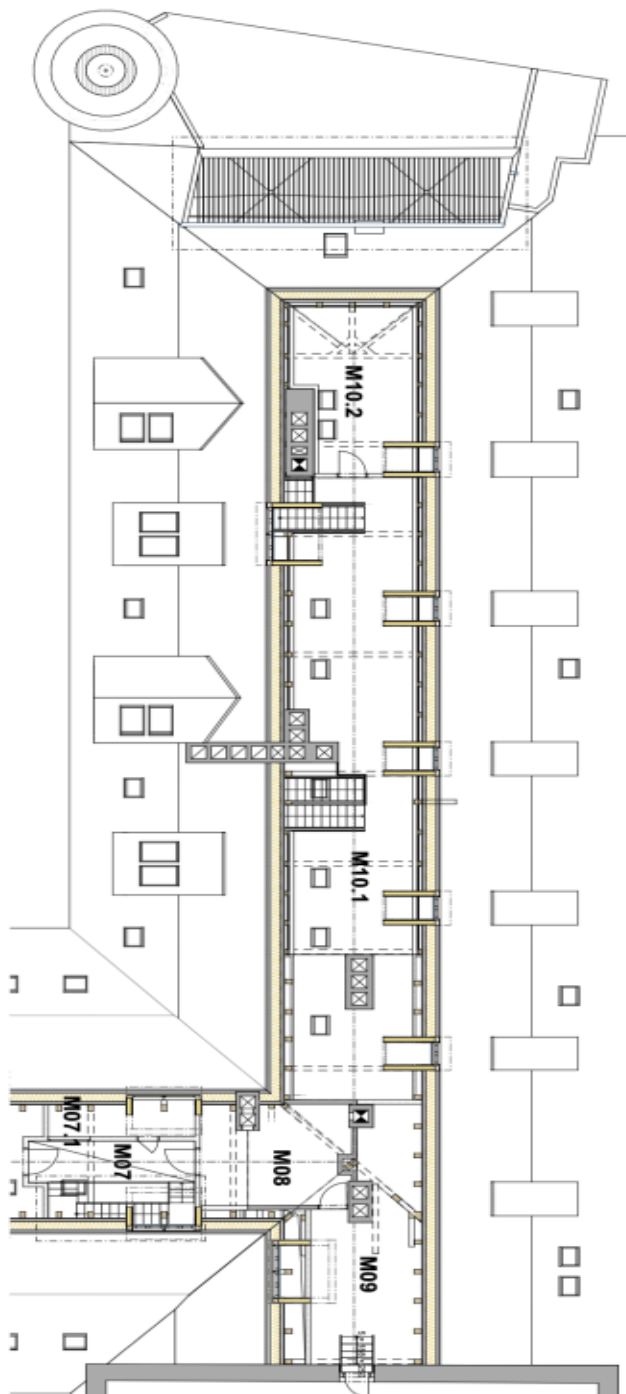
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Č.	Název místnosti	Plocha (m ²)
324	HALA	20,76
325.1	ČAJOVNA/KUCHYŇKA	14,53
325.2	OKLID	2,34
326.1	KANCELÁŘ	425,43
326.2	KANCELÁŘ	98,28
327	WC MŮŽI	15,00
328	WC ŽENY	4,96
329	WC ZENY	10,96
330	TECH. PROSTOR VĚŽIČKA	5,86
I.	INSTALAČNÍ ŠACHTA	2,07
II.	INSTALAČNÍ PROSTOR	1,80
III.	INSTALAČNÍ PROSTOR	37,25

PŮDORYS 4.NP
M 1:150



Č.	Název místnosti	Plocha (m ²)
M07	LAVKA	7,59
M07.1	TECHNICKÁ CHODBA	7,72
M08	KOTELNA	14,37
M09	TECHNICKÁ MÍSTNOST	26,08
M10.1	GALERIE	72,85
M10.2	GALERIE	19,30

PŮDORYS MEZIPATRA
M 1:150