



## Byt 2+kk

51 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Medunova

Pronajato





## Byt 2+kk

51 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Medunova

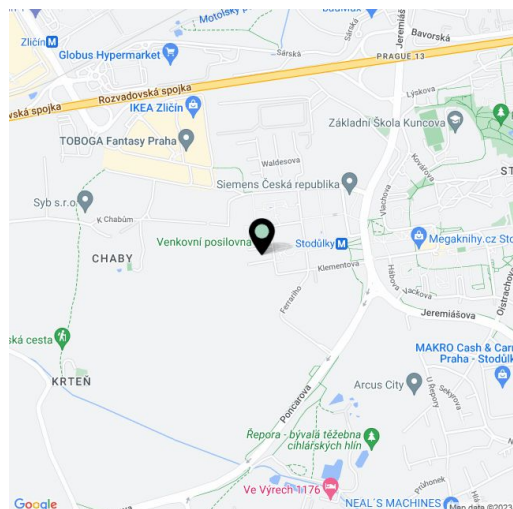
## Pronajato

Celková plocha	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	51 m <sup>2</sup>
Lodžie	5 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	32562
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu moderní byt s lodžii, vzdálený pouhé 2 minuty chůze od stanice metra Stodůlky. Byt se nachází v 1. patře novostavby s podzemním parkováním v rezidenčním komplexu Britská čtvrť s 24/7 ostrahou, výbornou občanskou vybaveností (dětská hřiště, nákupní centrum, restaurace, pošta, lékařské služby ap.) a rychlým spojením do centra. V těsné blízkosti stojí administrativní budovy společností Vodafone, Siemens a Komerční banky, v pěším dosahu je pak Ikea Zličín a Tesco. Výborná dostupnost na pražské letiště a okruh.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a vstupem do lodžie, 1 samostatná ložnice, koupelna (vana, toaleta), úložná komora a vstupní chodba. Byt je orientován na východ.

Nadstandardní vybavení a provedení, vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plastová okna, vnitřní žaluzie, ústřední vytápění, designové interiérové osvětlení, sanita a koupelnové doplňky Laufen Pro a Hansgrohe, lednice s mrazákem, trouba, myčka, mikrovlnná trouba. K dispozici nájemci je 1 garážové stání v budově za 1500 Kč měsíčně. Záloha na společné služby, vytápění, spotřebu vody činí cca 2.600 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici ihned.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

51 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Medunova

Pronajato

### Západní město - Britská čtvrť X

FINEP CZ, a.s., Lannův palác, Havlíčkova 1, 110 00 Praha 1,  
Tel.: 800 500 506, info@finep.cz, www.finep.cz

