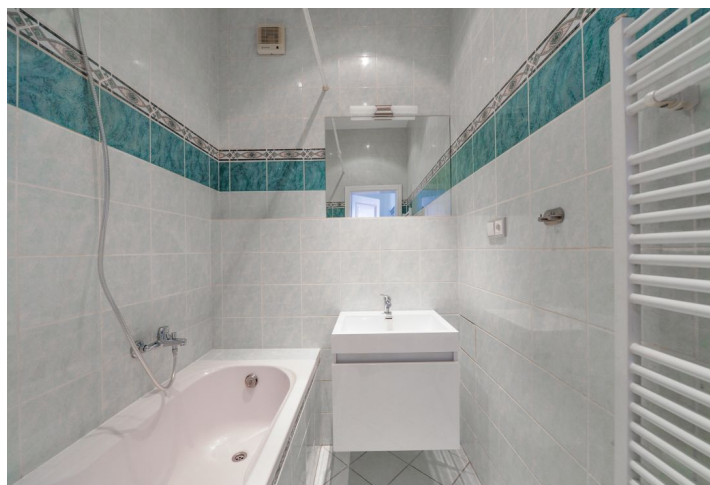


## Byt 2+1

70 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slezská

Pronajato



# Byt 2+1

## Pronajato

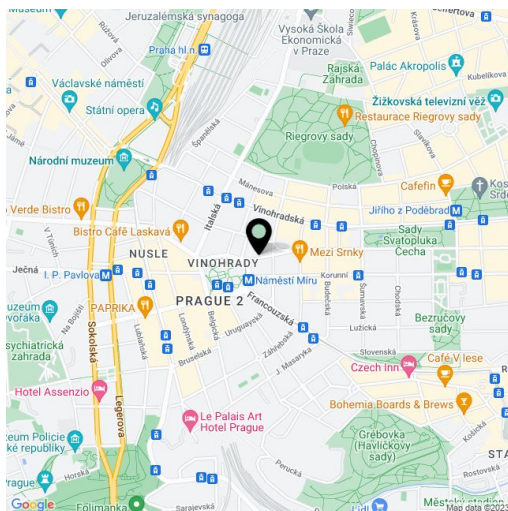
70 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slezská

Celková plocha	70 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	32418
K dispozici od	lhned

Zrenovovaný tichý byt ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného domu se zachovanými původními prvky. Budova stojí ve vyhledávané rezidenční čtvrti na Vinohradech, v blízkém dosahu stanic metra Náměstí Míru a Jiřího z Poděbrad, v lokalitě s velmi rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V pěším dosahu jsou oblíbené Riegrovy sady a množství kvalitních restaurací, trendy bister a kaváren.

Interiér tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem a spíží, 1 ložnice s výhledem do vnitrobloku, koupelna s vanou, samostatná toaleta a centrální vstupní hala.

Vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní dveře, úložné prostory, plynový kotel, pračka, mikrovlnná trouba, připojení UPC. Poplatky za společné domovní služby a vodu: 800 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.