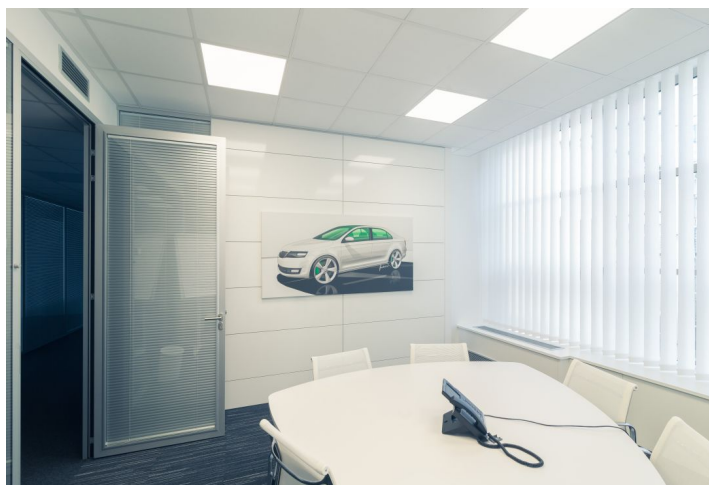


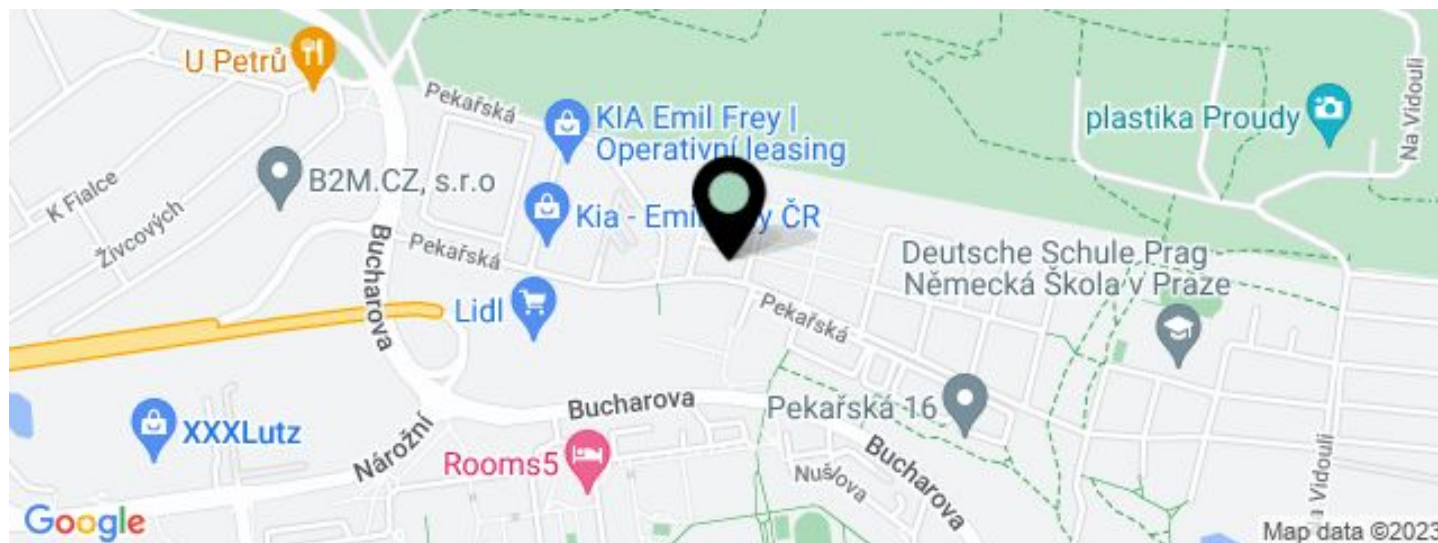


# Administrativní budova

188 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Pekařská

12.50 € / m<sup>2</sup> | 316 Kč / m<sup>2</sup>



**Administrativní budova****12.50 € / m<sup>2</sup> | 316 Kč / m<sup>2</sup>**188 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Pekařská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, přízemí	188 m <sup>2</sup>	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	25 - 50 EUR / ps / měsíc	12.50 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

188 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Pekařská

12.50 € / m<sup>2</sup> | 316 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	6 450 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	25 - 50 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	1:50
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	32398

Administrativní budova v Praze 5 nabízí kancelářské prostory k pronájmu. K dispozici dostatečné množství parkovacích stání a také nezastřešené atrium s relaxační zónou. Možnost variabilní úpravy prostor. V přízemí se nachází vstupní hala s recepcí, lobby, prostory pro veřejnost, zasedací místnosti a také vlastní zaměstnanecká kantýna.

### Lokalita:

V docházkové vzdálenosti 3 minuty je autobusová zastávka Nušlova, 10 minut je stanice metra Nové Butovice (trasa B). Přímý přístup k dálničnímu tahu na Německo a k letišti Václava Havla.

### Vybavení a služby:

- Parkovací stání
- Klimatizace
- Plynová kotelna
- Otevíratelná okna
- Venkovní žaluzie
- EZS systém
- Kamerový systém
- Vstup na kartu
- Požární signalizace
- 3 osobní výtahy
- Šatny, sprchy
- Kantýna

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



## Administrativní budova

188 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Pekařská

12.50 € / m<sup>2</sup> | 316 Kč / m<sup>2</sup>

