



Skladové prostory

5 709 m², Plzeň-sever, Nýřany, U Mexika

Cena na vyžádání





Skladové prostory

5 709 m², Plzeň-sever, Nýřany, U Mexika

Cena na vyžádání

| | |
|--------------------|---------------------------|
| Celková plocha | 5 709 m ² |
| Minimální plocha | 1 500 m ² |
| Čistá výška stropu | 10 m |
| Nosnost podlah | 5 t/m ² |
| Modul sloupů | — |
| Konstrukce | Železobetonová konstrukce |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 32264 |

5 709 m² skladových prostor k pronájmu v průmyslovém parku situovaném 12 km od Plzně. Výstavba tohoto parku byla zahájena v roce 2007 a v současnosti park tvoří 5 budov.

Lokalita:

Park se nachází na exitu 93 dálnice D5 (Praha – Plzeň – Německo). Park je dostupný hromadnou dopravou. V blízkosti areálu se nachází železniční stanice Nýřany (2,5 km).

Vybavení a služby:

- veškerá infrastruktura k dispozici v areálu
- v areálu je povolen pohyb nákladních vozidel o jakékoliv celkové hmotnosti
- vysoké standardy budov

Sklady/industriální prostory:

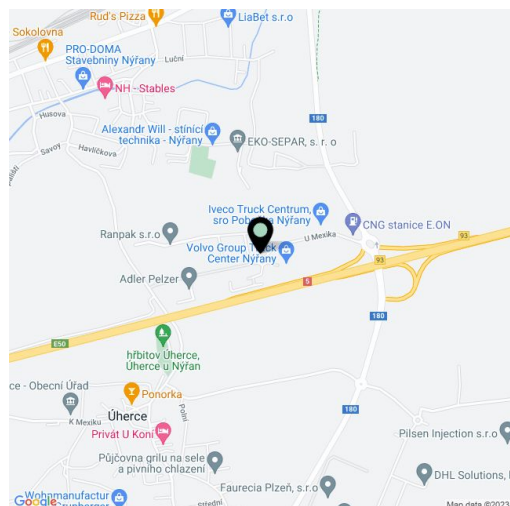
- oddělitelné jednotky od 1 500 m²
- minimálně jedna nakládací rampa na 1 000 m²
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 24 x 12 m
- 35 m nakládací dvůr
- sprinklerový systém

Kanceláře:

- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace

K dispozici od 03/2022.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH.
Nájemce neplatí provizi.

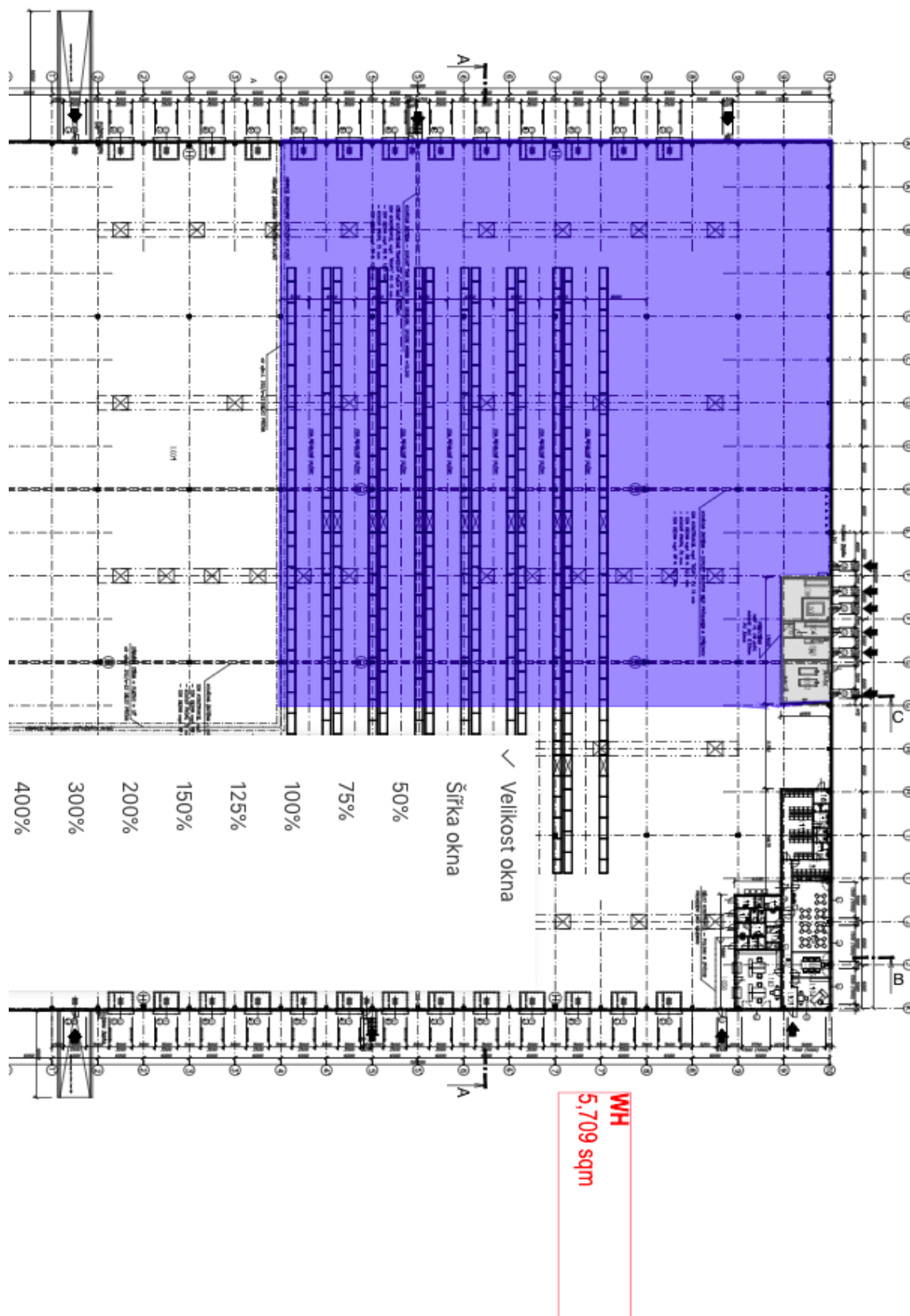




Skladové prostory

5 709 m², Plzeň-sever, Nýřany, U Mexika

Cena na vyžádání





Skladové prostory

5 709 m², Plzeň-sever, Nýřany, U Mexika

Cena na vyžádání

