



## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 9, Střížkov, Makedonská

Pronajato





## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 9, Střížkov, Makedonská

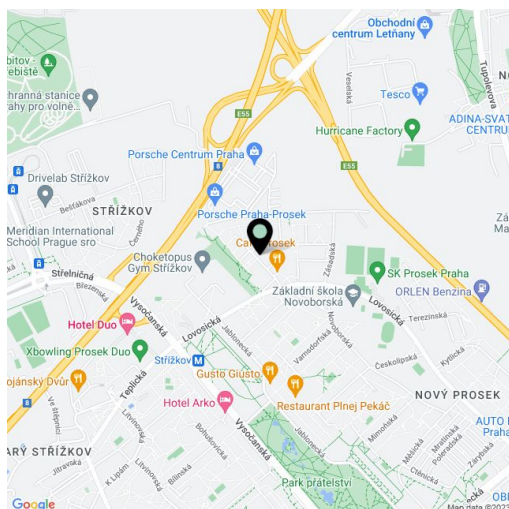
## Pronajato

Celková plocha	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	54 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	32232
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nový byt s balkonem a možností parkování, situovaný v 6. patře nově postaveného bytového projektu Prosek Park s upraveným zeleným vnitroblokem a garážemi. Projekt se nachází v klidné lokalitě pouhou minutu chůze od místní polikliniky a zastávky autobusu, pár minut chůze od stanice metra Střížkov s výbornou občanskou vybaveností v okolí. V sousedství objektu se nachází místní lesopark a četná sportoviště vč. tenisových kurtů.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a přístupem na balkon, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetem, úložná komora a vstupní chodba.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní dveře, centrální topení, žaluzie, myčka, indukční varná deska. Možnost pronájmu 1 **garážového stání** za 2000 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění: 3200 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.