



## Obchodní prostory

Praha 5, Smíchov, Na Knížecí

## Cena na vyžádání

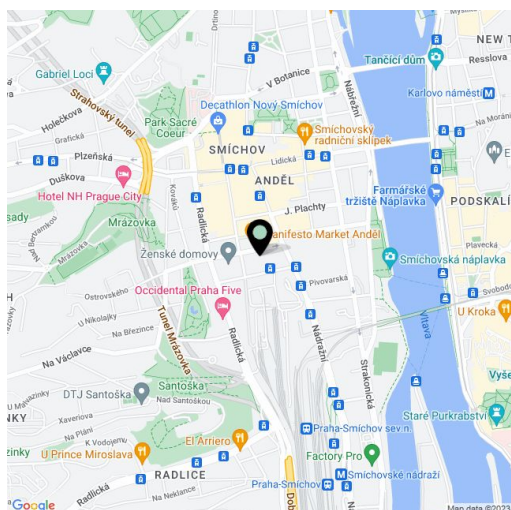
<b>Plocha k dispozici</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	Ano
<b>PENB</b>	A
<b>Referenční číslo</b>	32202

Pronájem obchodních prostor ve vysokém standardu v první dokončené kancelářské budově, která tvoří hlavní průčelí nově vzniklého prostoru v rámci rozsáhlého kancelářského, obchodního a rezidenčního komplexu. V budoucnu se počítá s přeměnou sousedícího autobusového terminálu, kde vznikne významná budova s parkem. Při stavbě byly použity šetrné technologie s dopadem na úspory provozu. Objekt obdržel certifikaci na úrovni BREEAM Excellent.

### Lokalita:

Projekt vznikl v etablované kancelářské lokalitě pražského Smíchova a je výborně dostupný autem i hromadnou dopravou. V těsné blízkosti stanice metra Anděl (trasa B) a vlakového nádraží Smíchov, tramvajových a autobusových zastávek. Výhodné napojení na Městský okruh a spojení s tunely Mrázovka a Strahovský tunel.

Nájemné a služby jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Obchodní prostory

Praha 5, Smíchov, Na Knížecí

Cena na vyžádání

